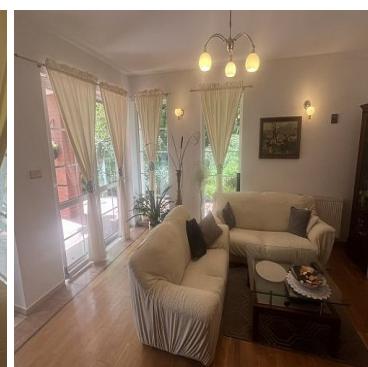
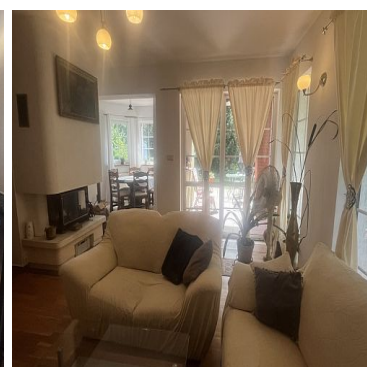
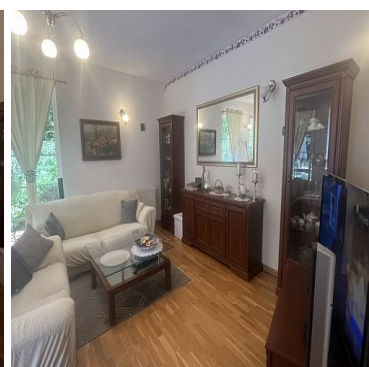
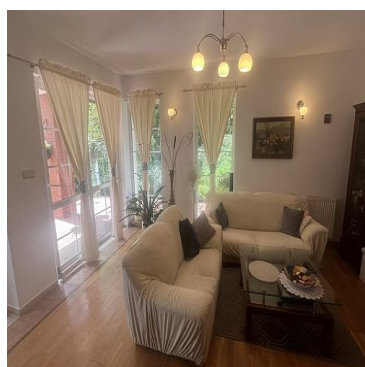


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200,00 m², pow. działki: 871,00 m²,

Dobra

Cena **1 599 000** zł

Dom wolnostojący położony w Dobrej Szczecińskiej posiada doskonałą lokalizację , ponieważ położony jest w spokojnym miejscu , a równocześnie blisko jest do komunikacji , sklepów, prosty dojazd ,ditd.

Doskonały dla rodziny z dziećmi.

Dom posadowiony jest na działce o pow. 871m2 i posiada ciekawe ukształtowanie kaskadowe , które daje dużą intymność.

Na działce znajduje się również oczko wodne z rybkami i piękną zielenią.

Dom posiada bardzo funkcjonalny rozkład.

Parter zajmuje przestronny salon z wyjściem na taras i ogród.



Na podłodze położony jest parkiet dębowy , a w kuchni i jadalni glazura.

W salonie funkcjonujący kominek(przygotowany do podłączenia do płaszcza wodnego , który jest już zakupiony).

Przy salonie znajduje się odrębna jadalnia z wykuszem- pięknie doświetlona.

Przy jadalni mamy jakby odrębną kuchnię zabudowaną meblami na wymiarze sprzętem AGD.

Na parterze znajduje się również łazienka z kabiną prysznicową oraz pomieszczenie gospodarcze pralnia.

Na piętro prowadzą bardzo wygodne dębowe schody.

Na piętrze znajduje się przestronny hol oraz trzy sypialnie , z których mamy wyjście na balkony.

Łazienka przestronna z oknem i wyjściem na balkon z wanną i prysznicem z glazurą i terakotą.

Dach pokryty dachówką ceramiczną i położone na dachu panele fotowoltaiki 20 sztuk(co zapewnia bezpłatny prąd).

Budynek ocieplony.

W bryle budynku garaż o pow ok. 22,32m²

Dom bardzo funkcjonalny i z miłym klimatem.

Polecam i zapraszam.



| | | | |
|---------------------------------|--------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Symbol | 426792 | Stan budynku | BARDZO DOBRY |
| Symbol SWO | 426792 | Rodzaj nieruchomości | DOM |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | AKTUALNA |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 1 599 000, 00 PLN |
| Cena za m2 | 7 995, 00 PLN | Kraj | POLSKA |
| Województwo | ZACHODNIOPOMORSKI E | Miejscowość | Dobra |
| Powierzchnia całkowita | 200, 00 m² | Powierzchnia działki | 871, 00 m² |
| Kształt działki | PROSTOKĄT | Powierzchnia użytkowa | 160, 00 m² |
| Wartość udziału w działce | 1 | Rodzaj domu | WOLNOSTOJĄCY |
| Rok budowy | 2004 | Standard | DOBRY |
| Materiał ścian | CEGŁA | Typ kuchni | ODDZIELNA |
| Liczba łazienek | 2 | Liczba pokoi | 5 |
| Ilość pięter [wliczając parter] | 1 | Energia elektryczna | ✓ |
| Podłączony gaz | ✓ | Podłączony wodociąg | ✓ |
| Podłączona kanalizacja | ✓ | Internet | ✓ |
| Telewizja kablowa | ✓ | Lodówka | ✓ |
| Piekarnik | ✓ | Zmywarka | ✓ |
| Pokrycie dachu | DACHÓWKA CERAMICZNA | Garaż | ✓ |
| Kominek | ✓ | Ilość balkonów | 2 |
| Nr Licencji | 2531 | Wyposażenie łazienki (wykaz) | PRYSZNIC, WANNA, |
| Kuchenka mikrofalowa | ✓ | | |



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**