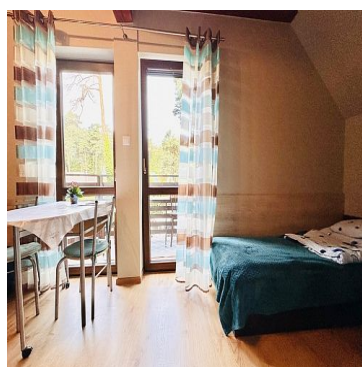
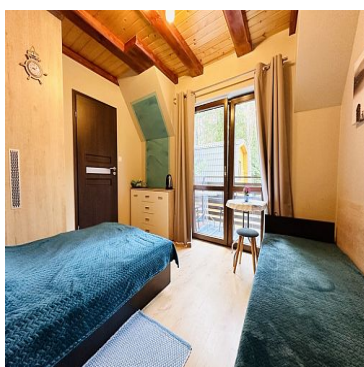
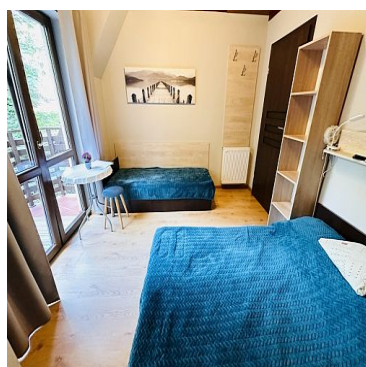


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 7, pow. całkowita: 118,00 m², pow. działki: 232,00 m²,

Pobierowo

Cena **1 799 000** zł

Na sprzedaż wyjątkowa inwestycja - dom w zabudowie bliźniaczej położony w malowniczej miejscowości Pobierowo, idealnie przystosowany do wynajmu pokoi.

Dom znajduje się w bliskiej odległości od morza, co czyni go niezwykle atrakcyjnym dla turystów. Pobierowo to popularna nadmorska miejscowość, chętnie odwiedzana przez wczasowiczów, co gwarantuje wysoką rentowność inwestycji.

Dom składa się z 7 komfortowych pokoi, każdy z nich posiada własną łazienkę, co zapewnia pełną niezależność gościom. Łącznie obiekt oferuje 17 miejsc noclegowych, co sprawia, że jest idealny dla grup oraz rodzin



poszukujących wypoczynku nad morzem.

Dom jest sprzedawany wraz z pełnym wyposażeniem, co pozwala na natychmiastowe rozpoczęcie działalności wynajmu bez dodatkowych nakładów finansowych. Wszystkie pokoje są gustownie urządzone i w pełni wyposażone, gotowe do przyjęcia gości.

Atutem jest dostępność miejsc parkingowych dla turystów.

Zakup tej nieruchomości to doskonała okazja dla inwestorów poszukujących stabilnego źródła dochodu. Bliskość morza oraz popularność Pobierowa jako destynacji turystycznej gwarantują stałe zainteresowanie wynajmem przez cały sezon.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację nieruchomości. To wyjątkowa okazja na rynku – nie czekaj, zainwestuj w przyszłość!



Symbol	426997	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	426997	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 799 000, 00 PLN
Cena za m2	15 245, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Pobierowo
Powierzchnia całkowita	118, 00 m²	Powierzchnia działki	232, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	118, 00 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2009
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	7
Liczba pokoi	7	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**