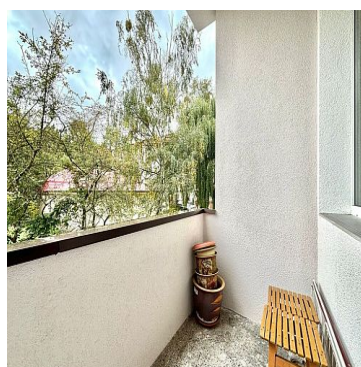
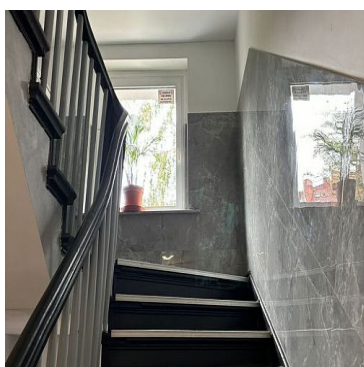
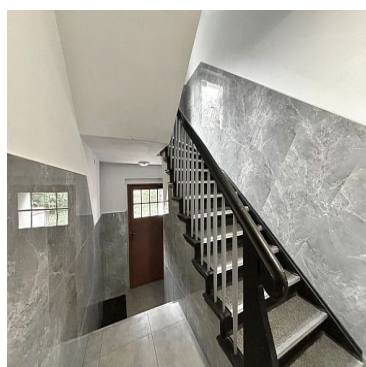


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **499 000** zł



Przedstawiam Państwu ofertę nieruchomości 3 pokojowej o powierzchni 72 mkw w świeżo odrestaurowanej kamienicy, zlokalizowanej w dzielnicy Niebuszewo-Bolinko.

Nieruchomość:

- 72,07 mkw
- pełna własność
- 3 rozkładowe pokoje
- w kuchni dodatkowe pomieszczenie (spizarnia)



- 1 piętro z 4 w kamienicy
- balkon od strony podwórka
- możliwość parkowania oraz wejście do budynku od podwórka
- okna plastikowe
- w pokojach oryginalna deska podłogowa, przykryta linoleum
- do mieszkania przynależy piwnica ok. 30mkw
- instalacja elektryczna miedziana
- wymienione piony wodno-kanalizacyjne
- kamienica odrestaurowana i docieplona
- klatka schodowa świeżo wyremontowana
- ogrzewanie i ciepła woda z dwubiegowego pieca gazowego
- czynsz administracyjny z funduszem remontowym - 470 zł, dodatkowo prąd i gaz

W najbliższej okolicy:

- apteka
- stacja benzynowa
- Rynek Manhattan
- Kids Arena
- Stara Cegielnia
- Przystanki komunikacji miejskiej (autobusowe i tramwajowe)
- Szkoły podstawowe i licea
- Jasne Błonia (15 min pieszo)
- duży sklep spożywczy

Oferta na wyłączność, klucze w biurze.

Serdecznie zapraszam do kontaktu.



Symbol	428032	Symbol SWO	428032
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	499 000, 00 PLN	Stara cena	509 000, 00 PLN
Cena za m2	6 930, 56 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Adama Asnyka
Powierzchnia całkowita	72, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Balkon	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**