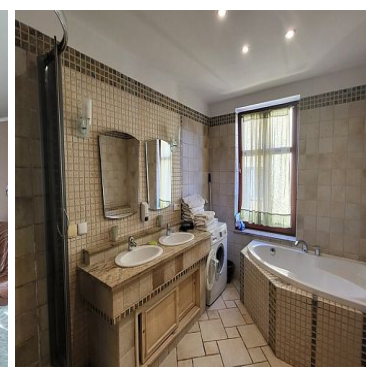
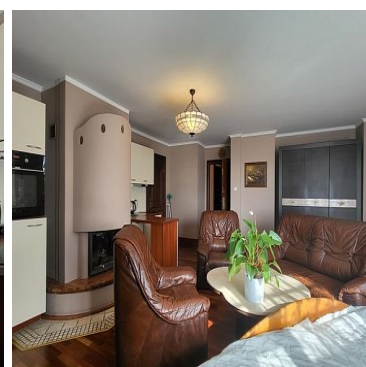
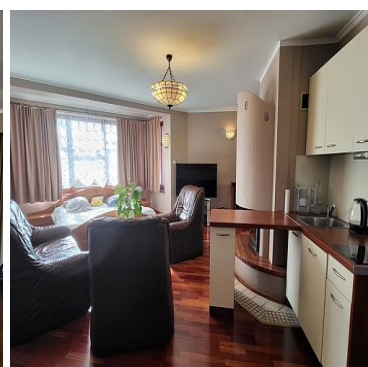
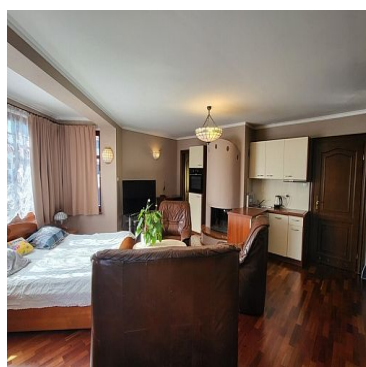


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100,00 m²,

Rewal

Cena **1 750 000** zł

Przedstawiamy ofertę zakupu 4. pokojowego mieszkania – apartamentu, o łącznej powierzchni 100 m², w budynku willowym z basenem i sauną, w świetnej lokalizacji 50 m od morza w Rewalu.

Cały teren posesji jest ogrodzony. Budynek po generalnym remoncie w 2003 roku i kolejnym odświeżeniu w 2017 r, znakomicie utrzymany.

Na chwilę obecną mieszkanie zostało podzielone na 3 osobne apartamenty, z wejściem bezpośrednim z korytarza, każdy z osobnym aneksem kuchennym i łazienką.



W skład mieszkania wchodzi :

- Apartament 1 - największy - ok 50 m², składa się z pokoju z aneksem kuchennym, sypialni oraz dużej łazienki z prysznicem i wanną.
- Apartament 2 - studio ok 25 m² z łazienką, balkonem i aneksem kuchennym.
- Apartament 3 - pokój z aneksem kuchennym i łazienką.

Jest to świetna inwestycja, apartamenty generują dochód cały rok.

W cenie jest działka ok 200m² na miejsca parkingowe, komórka lokatorska, oraz pełne wyposażenie i umeblowanie.

(!) Istnieje możliwość wydzielenia i osobnego zakupu apartamentu 2 - studia 24 m² z balkonem - za cenę 389 500 pln.

(!) Istnieje także możliwość osobnego zakupu apartamentów 1+3 - łącznie 75 m² - za cenę 1 312 500 pln (cena obejmuje z działkę 200 m² na miejsca parkingowe i komórkę lokatorską).

Zapraszam do kontaktu po więcej informacji i na prezentację.



| | | | |
|---------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|
| Symbol | 423371 | Symbol SWO | 423371 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
| Cena | 1 750 000, 00 PLN | Cena za m2 | 17 500, 00 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKI E |
| Miejscowość | Rewał | Ulica | ul. Szczecińska |
| Powierzchnia całkowita | 100, 00 m² | Forma własności działki | WSPÓŁWŁASNOŚĆ |
| Wartość udziału w działce | 1 | Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC |
| Rok budowy | 1890 | Standard | BARDZO DOBRY |
| Materiał ścian | CEGŁA | Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY |
| Liczba łazienek | 3 | Liczba pokoi | 3 |
| Piętro | 1 | Ilość pięter [wliczając parter] | 2 |
| Umeblowanie | PEŁNE | Monitoring | |
| Recepcja | | Ogrodzenie | PEŁNE |
| Garaż | | | |



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**