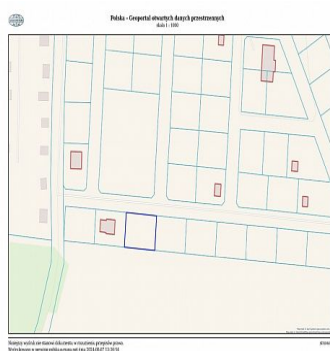


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 501,00 m²,

Wrzosowo

Cena **299 000** zł

Działka budowlana położona w kompleksie działek we Wrzosowie, w odległości **850 metrów w linii prostej od morza**.

Głównym atutem działki jest jej położenie - z dala od zgiełku turystycznego gwaru ale zarazem **1,5 km spacerem do centrum Dziwnówka, 1,3 km do plaży oraz 1,5 km do punktu widokowego Klif Dziwnówek**.

Na tym terenie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, należy wystąpić o warunki zabudowy.

Warunki zabudowy wydane w 2016r. dla sąsiedniej działki, o identycznej powierzchni, przewidywały na tym terenie zabudowę wolnostojącą o dwóch kondygnacjach użytkowych, gdzie druga kondygnacja zlokalizowana będzie w dachu stromym, garaż wbudowany lub dobudowany do budynku, powierzchnia zabudowy max. 20%.

Przy granicy działki prąd, woda do wykonania z ujęcia własnego, kanalizacja we własnym zakresie - sąsiad ma szambo, gaz znajduje się w odległości ok. 130 metrów. Dojazd do działki drogą utwardzoną.

Zapraszam na prezentacje.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.



Symbol	427413	Symbol SWO	427413
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	299 000, 00 PLN	Stara cena	250 500, 00 PLN
Cena za m2	596, 80 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Wrzosowo
Powierzchnia działki	501, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	25, 40
Długość działki (mb.)	19, 70	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna			



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**