

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 824,00 m²,

Mierzyn

Cena **545 000** zł

Na sprzedaż działka budowlana z aktualnym pozwoleniem na budowę, zlokalizowana przy ul. Rolniczej blisko szkoły.

Dojazd drogą z płyt betonowych, droga oświetlona.

Działka uzbrojona w prąd i gaz, woda w ulicy (wydane warunki przyłączenia do sieci).

Aktualny MPZP - uchwała nr X/187/03, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi :

- zabudowa wolnostojąca,
- pow. zabudowy 25%,
- wysokość zabudowy 2 kondygnacje, do kalenicy 9.0 m,
- dachy symetryczne, kąt nachylenia 43 - 45.



Pozwolenie na budowę domu jednorodzinnego, wolnostojącego z garażem.

Na powierzchnię parteru (101.8 m²) składają się :

salon - 41.3
pokój - 12.9
pokój - 9.1
kuchnia - 15.1
spiżarnia - 2.2
łazienka - 5.6
pom. techniczne - 10.5
wiatrołap - 5.1

Poddasze (34.4 m²) :

pokój - 38.5
pokój - 19.6
łazienka - 9.3
garderoba - 5.5
Razem : 34.4 m²

W bryle budynku garaż dwustanowiskowy 35.1 m².

Działkę można kupić bez projektu i pozwolenia na budowę.

Zaproponuj swoją cenę - właściciel rozważy każdą propozycję.



Symbol	427278	Symbol SWO	427278
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	545 000, 00 PLN	Stara cena	549 000, 00 PLN
Cena za m2	661, 41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Posiada warunki zabudowy	✓	Powierzchnia działki	824, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Nr Licencji	4393		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**