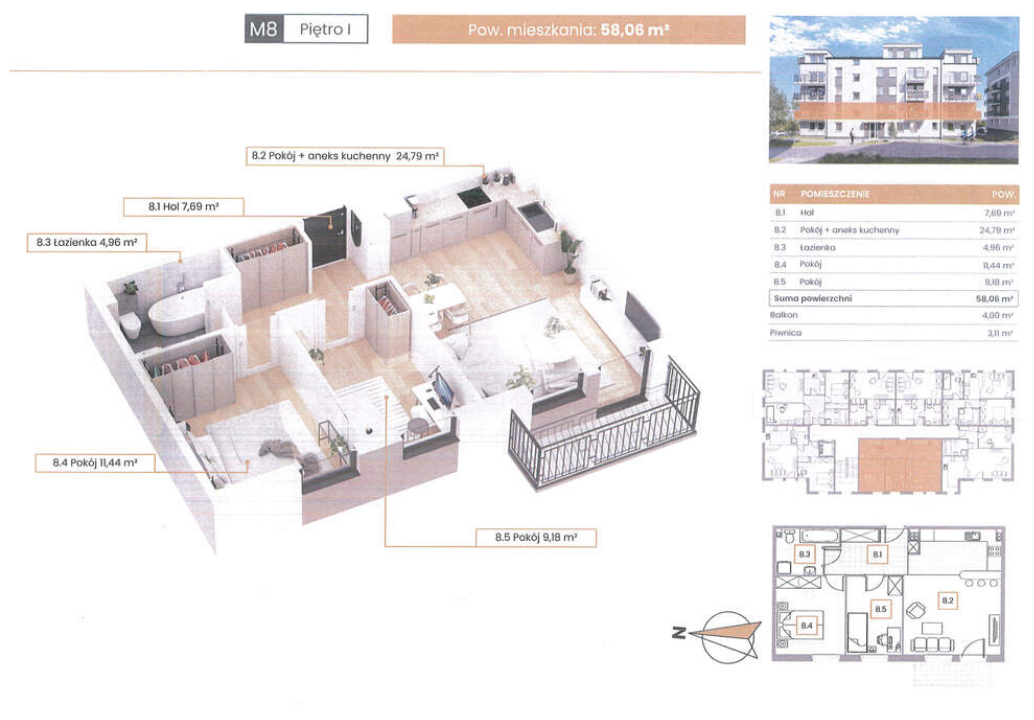


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,58 m²,

Szczecin, Stołczyn

Cena **492 600** zł

Oferujemy do sprzedaży gotowe do obioru mieszkanie deweloperskie zlokalizowane w dzielnicy Stołczyn. Nowe osiedle składające się z kilku budynków wielorodzinnych z widokami na rozlewisko Odry i jezioro Dąbie. Dobry dojazd do centrum Szczecina - 15minut samochodem jak i do Polic. Oferta idealna do zakupu jako mieszkanie dla siebie, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Budynek z windą, do każdego mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego na zewnętrznym parkingu znajdującym się na osiedlu. Koszt takiego miejsca wynosi 35.000zł.

Przedmiotowe mieszkanie znajduje się na PIERWSZYM PIĘTRZE. Składa się z pokoju dziennego wraz z aneksem kuchennym łącznie o powierzchni 24,79mkw, pokoju o powierzchni 11,44mkw, pokoju 9,18mkw, łazienki 4,96mkw oraz hallu 7,69mkw. Do mieszkania przynależy balkon 3,94mkw oraz piwnica o powierzchni 3,16mkw.

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni gazowej. Okna PCV, drzwi wejściowe typu antywłamaniowego.

Lokal gotowy do sprzedaży.

Posiadamy jeszcze inne mieszkania w tej inwestycji. Proszę pytać nas o aktualną ofertę.

Kupujący zwolniony z PCC 2%



Symbol	427936	Symbol SWO	427936
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena ?	492 600, 00 PLN	Stara cena	441 000, 00 PLN
Cena za m2	8 555, 05 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stołczyn	Ulica	Księżnej Dąbrówki
Powierzchnia całkowita	57, 58 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2024
Standard	DEVELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Winda w nieruchomości	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	6429		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**