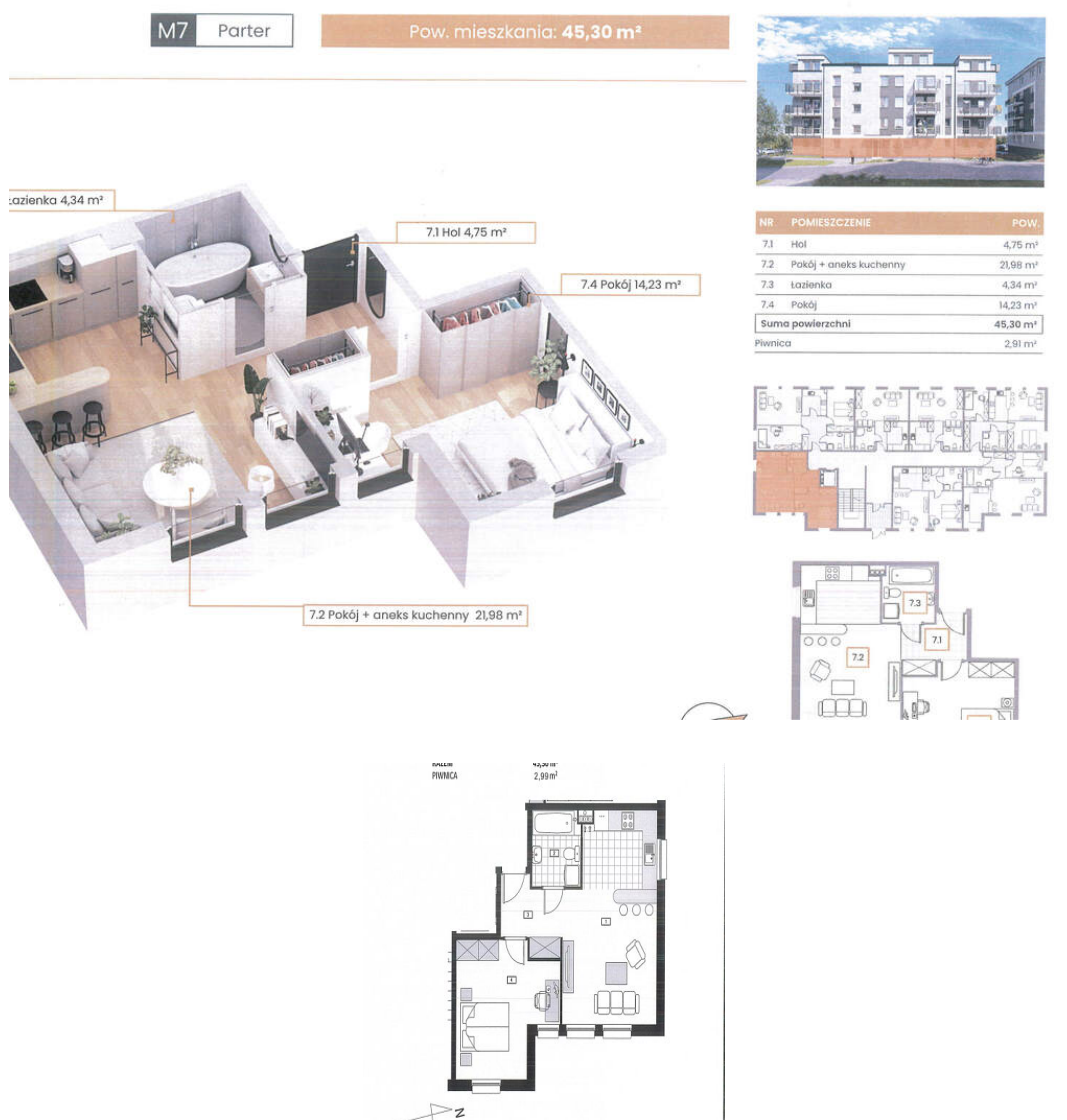


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,94 m²,

Szczecin, Stołczyn

Cena **351 000** zł

Oferujemy do sprzedaży gotowe do obioru mieszkanie deweloperskie zlokalizowane w dzielnicy Stołczyn. Nowe osiedle składające się z kilku budynków wielorodzinnych z widokami na rozlewisko Odry i jezioro Dąbie. Dobry dojazd do centrum Szczecina - 15minut samochodem jak i do Polic. Oferta idealna do zakupu jako mieszkanie dla siebie, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Budynek z windą, do każdego mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego na zewnętrznym parkingu znajdującym się na osiedlu. Koszt takiego miejsca wynosi 35.000zł.

Przedmiotowe mieszkanie znajduje się na parterze. Składa się z pokoju dziennego wraz z aneksem kuchennym łącznie o powierzchni 21,98mkw, pokoju o powierzchni 14,23mkw, łazienki 4,34mkw oraz



hallu 4,75mkw. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,99mkw.

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni gazowej. Okna PCV, drzwi wejściowe typu antywłamaniowego.

Lokal gotowy do sprzedaży.

Posiadamy jeszcze inne mieszkania w tej inwestycji. Proszę pytać nas o aktualną ofertę.

Kupujący zwolniony z PCC 2%



Symbol	427928	Symbol SWO	427928
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	351 000, 00 PLN	Cena za m2	7 810, 41 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Stołczyn
Ulica	Księżnej Dąbrówki	Powierzchnia całkowita	44, 94 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Winda w nieruchomości	✓
Nr Licencji	6429		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**