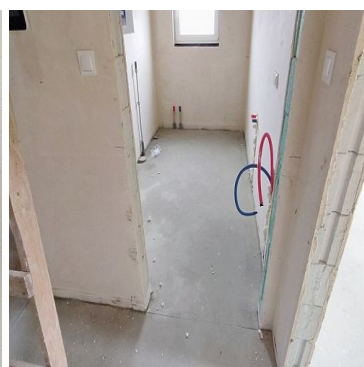


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 109,00 m², pow. działki: 185,00 m²,

Mierzyn

Cena **810 000** zł

Nowość na rynku! Na sprzedaż segment w bliźniaku (budynek dwulokalowy) w najlepszej lokalizacji w Mierzynie! Nowe, gotowe budynki w centrum Mierzyna obok Mierzynianki! Każdy segment ma powierzchnię 109m², 4 pokoje, garaż, przynależny ogród i sprzedawany jest w bogatym standardzie deweloperskim z instalacją fotowoltaiczną oraz klimatyzacją! Cena dotyczy segmentu C.

Główne atuty inwestycji to m.in.:

- Świetna lokalizacja w centrum Mierzyna
- FOTOWOLTAIKA!
- KLIMATYZACJA!



- 3min do ul. Łukasińskiego, 1min do autobusu
- Powierzchnia 109m2
- 4 pokoje
- Garaż
- Przynależny ogród do każdego segmentu
- Pełne uzbrojenie z sieci, prąd, woda, gaz, kanalizacja sanitarna i deszczowa
- Droga gminna do samej nieruchomości

Rynek pierwotny, kupujący nie płaci PCC. Zapraszamy!

Powyższy opis nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów prawa.



Symbol	427672	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	427672	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	810 000, 00 PLN
Stara cena	870 000, 00 PLN	Cena za m2	7 431, 19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Mierzyn	Powierzchnia całkowita	109, 00 m²
Powierzchnia działki	185, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	109, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	4
Powierzchnia pokoi	24, 15, 11, 8, 6	Liczba sypialni	3
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsc garażowych	1
Ogródek	✓	Nr Licencji	5809



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**