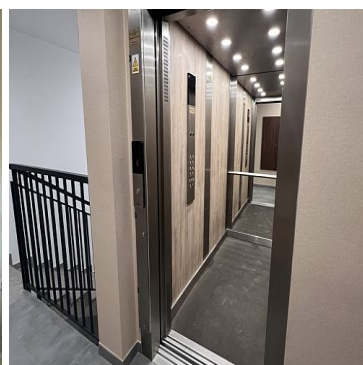
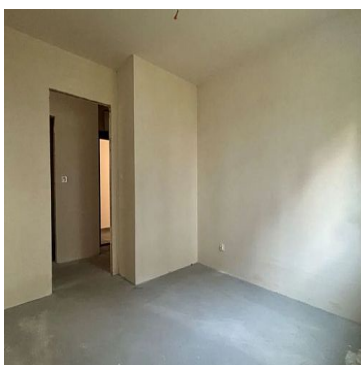
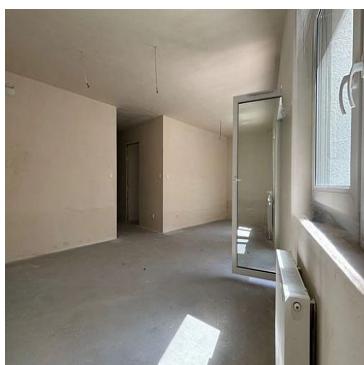
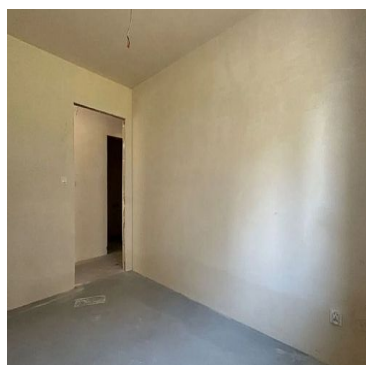


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,00 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **780 000** zł**TYLKO U NAS!****Na sprzedaż ekskluzywny penthouse w inwestycji Bulvary Odrzańskie.****Powierzchnia:**- 63 m²**Lokalizacja:**

- Prestiżowa inwestycja Bulvary Odrzańskie, Szczecin

Położenie:

- Ostatnia kondygnacja (6. piętro) nowoczesnego budynku z windą i monitoringiem



Prywatność i bezpieczeństwo:

- Brak sąsiadujących mieszkań na piętrze
- Blokowany dostęp do piętra wyłącznie dla mieszkańców
- Wbudowana klimatyzacja

Balkon:

- Przestronny, z widokiem na Odrę, idealny do relaksu na świeżym powietrzu

Stan deweloperski

- możliwość indywidualnej aranżacji

Liczba pokoi

- 3 (2 sypialnie i przestronny salon z możliwością powiększenia)

Łazienki

- 2 pomieszczenia łazienkowe z możliwością połączenia w jedną dużą

Dodatkowe opcje

- Możliwość zakupu z pełnym wyposażeniem AGD oraz luksusowymi meblami (Cattelan Italia, Versace)
- Opcja zakupu armatury łazienkowej prestiżowych marek (Villeroy & Boch, Tres Grifería, Grohe)

Parking

Dostępne opcje:

- Powiększone miejsce pojedyncze
- Podwójne miejsce na dwa samochody + przestrzeń na dodatkowe pojazdy (motocykle, rowery, quady)

Atuty lokalizacji

- Bliskość: Bulwary Chrobrego, Park Żeromskiego, Akademia Morska
- Komfort i wygoda:** Idealne miejsce zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja

Infrastruktura

- Lokale usługowe w budynku
- Przestronna hala garażowa na 200 miejsc z wygodnym, szerokim wjazdem

Serdecznie zapraszam na prezentację!

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ



Symbol	427630	Symbol SWO	427630
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	780 000, 00 PLN	Cena za m2	12 380, 95 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Ulica	Szarotki	Powierzchnia całkowita	63, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	3	Piętro	6
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Winda w nieruchomości	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Nr Licencji	20405		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**