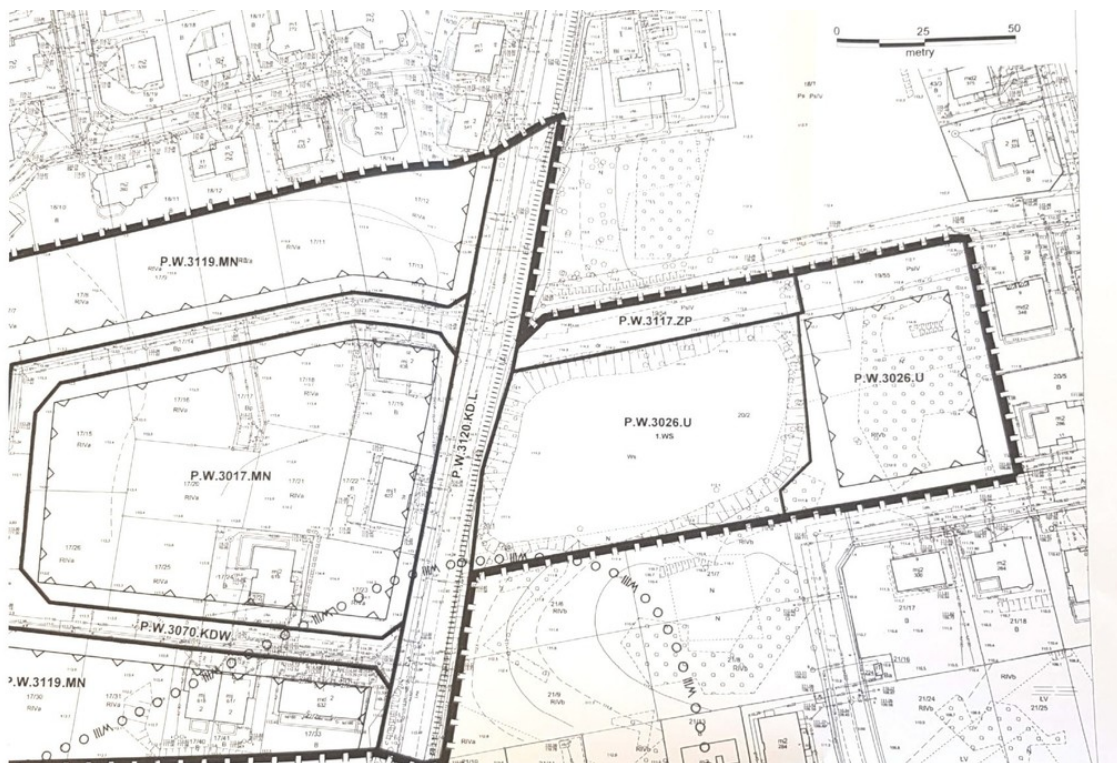


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 8 976,00 m²,
Szczecin, Warszewo
Cena **2 600 000 zł**



Na sprzedaż działka usługowa położona przy ul.Kredowej na szczecińskim Warszewie.

Działka objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego z przeznaczeniem pod zabudowę usługową taką jak:

- oświata
- obiekty wychowania przedszkolnego, opieki nad dziećmi do lat 3,
- obiekty opieki na osobami starszymi,
- poradnie medyczne i paramedyczne, kliniki,
- obiekty sportu i rekreacji,



- gastronomia
- biura.

Dopuszcza się budynki zamieszkania zbiorowego takie jak hotel, pensjonat, internat oraz jednego lokalu mieszkalnego.

Powierzchnia zabudowy 30% działki budowlanej.

Wysokość: 11 m, do 3 kondygnacji nadziemnych.

Wszystkie media znajdują się w drodze przy działce.

Na terenie działki znajduje się "Staw na Pustkowie", który zajmuje około 4000m², część przeznaczona pod zieleń od strony ul. Rąfy Koralewej około 622m², pod zabudowę pozostaje około 4355m².

Serdecznie zapraszam na prezentację

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).



Symbol	427111	Symbol SWO	427111
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	2 600 000, 00 PLN	Stara cena	2 500 000, 00 PLN
Cena za m2	289, 66 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Kredowa
Powierzchnia działki	8 976, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	USŁUGOWA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Nr Licencji	21364



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**