

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 1 684,00 m²,

Budno

Cena **180 000** zł

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą działki budowlanej znajdującej się w pierwszej linii zabudowy położonej w miejscowości Budno, gm. Goleniów.

Działka o pow. 1684 m², w kształcie prostokąta, o wymiarach: 38 m x 44,8 m.

Dla działki został złożony wniosek o wydanie decyzji o WARUNKACH ZABUDOWY - budowa dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY DLA POJEDYNCZEJ ZABUDOWY:



- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max. dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe)
- obowiązująca linia zabudowy - 20,0 m od granicy pasa drogowego drogi wojewódzkiej,
- wskaźnik zabudowy do 15 %,
- powierzchnia biologicznie czynna min 50%,
- szerokość elewacji frontowej do 11,0 m,
- maksymalna wysokość od poziomu terenu do kalenicy - 8,5 m
- dach stromy, wielospadowy o poziomie nachylenia 30* - 45*
- układ kalenicy - równoległy lub prostopadły do linii zabudowy

W sąsiedztwie nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Dojazd do działki bezpośredni z drogi asfaltowej lub wewnętrzzną drogą gruntową.

Bardzo dobra lokalizacja. Dojazd do Goleniowa samochodem zajmuje zaledwie 5 minut.

MEDIA:

- prąd - w drodze,
- woda - z sieci miejskiej na działce,
- kanalizacja sanitarna - do czasu wybudowania sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się szczelny zbiornik bezodpływowy.

ZAPRASZAMY DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !



Symbol	427765	Symbol SWO	427765
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	180 000, 00 PLN	Cena za m2	106, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Budno	Powierzchnia działki	1 684, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Podłączony wodociąg		Nr Licencji	19459



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**