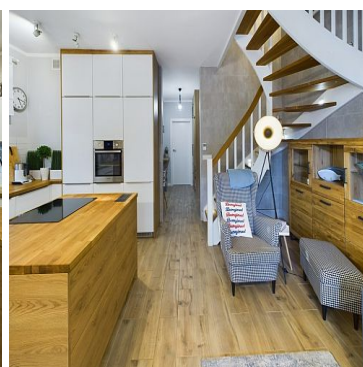
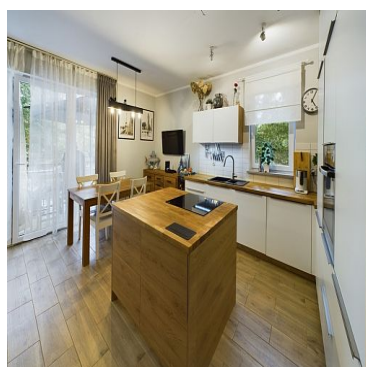


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 85,45 m²,

Police

Cena **980 000** zł

Na sprzedaż **wyjątkowe 2 poziomowe** mieszkanie o powierzchni **85.45m²**, wraz z garażem podziemnym, zlokalizowane na 1 piętrze nowoczesnego **niskiego bloku z 2019r**, na osiedlu zamkniętym w spokojnej dzielnicy **Polic**

Na nieruchomość składają się:

- Pokój z aneksem kuchennym
- 3 rozkładowe sypialnie
- łazienka



- Dolny hol
- Górny Korytarz
- Garderoba
- Pralnia z możliwością adaptacji kolejnej łazienki
- Balkon klasyczny
- Garaż podziemny z zamykana brama o powierzchni 23.78 m2

Lokalizacja:

- 1 km od Centrum miasta
- Ciche i kameralne zamknięte osiedle
- W okolicy znajdziemy wszystkie dogodności życia codziennego
- Bliskość lasu

Opłaty:

- Czynsz w wysokości **900zł** przy 3 osobach a w nim: **Ogrzewanie miejskie**, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, śmieci, opłaty administracyjne

Mieszkanie wykonane z gustem, z wysokiej jakości materiałów. W całej nieruchomości posiadamy ogrzewanie podłogowe.

Doskonała lokalizacja sprawia, że jest to idealne miejsce dla pragnących łączyć bliskość natury z dostępem do miejskich udogodnień. Bliskość sklepów oraz szkół zapewniają wygodę codziennego życia, a doskonała komunikacja umożliwia szybki dostęp do innych części miasta.

Zapraszam na prezentacje



Symbol	427445	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	427445	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	980 000, 00 PLN
Cena za m2	11 468, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Police
Ulica	Janusza Korczaka	Powierzchnia całkowita	85, 45 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2019
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Garderoba	✓	Ilość balkonów	1
Widok na północ	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	18591	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, , GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, WC, SUSZARKA, PRYSZNIC, UMYWALKA,
Kuchenka mikrofalowa	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**