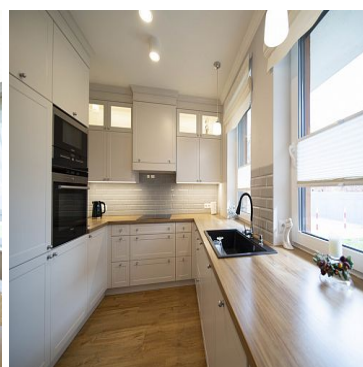
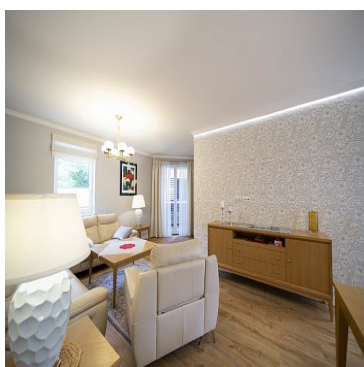
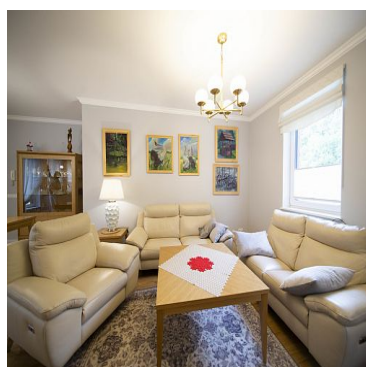


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 109,45 m²,

Stargard

Cena **895 000** zł**Okazja ! Jedyna taka oferta !**

Na sprzedaż komfortowy, gotowy do wprowadzenia 3 pokojowy apartament z tarasem, położony na Starym Mieście w Stargardzie.

Nieruchomość znajduje się na parterze w 2 piętrowym apartamentowcu z windą, wybudowanym w 2020 r. Budynek przystosowany dla osób niepełnosprawnych.

Do apartamentu przynależą dwie komórki lokatorskie o łącznej powierzchni 9 m² (w cenie



nieruchomości) oraz dwa miejsca postojowe w garażowcu dodatkowo płatne 40 000 zł za miejsce (zakup obligatoryjny).

Na powierzchnię użytkową 100,45 m2 składają się:

- Jasny, przestronny salon z aneksem kuchennym z bezpośrednim wyjściem na niewielki taras
- 2 przestronne sypialnie
- 2 łazienki
- Duży przedpokój z szafami w zabudowie, które pełnią funkcję garderoby

Nieruchomość zaprojektowana przez architekta. Wykończona materiałami najwyższej jakości, z dbałością o każdy szczegół. Apartament gotowy do wprowadzenia, nie wymaga nakładów finansowych.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Podstawowy czynsz 600 zł

Nieruchomość posiada bardzo komfortowy rozkład pomieszczeń, bardzo wyraźnie oddzieloną częścią dzienną.

Lokalizacja:

Nieruchomość położona w Stargardzie na Starym Mieście. W pobliżu znajduje park, szkoła, przedszkole, centrum handlowe, przystanki komunikacji miejskiej.

Gorąco polecam ze względu na atrakcyjną cenę, świetną lokalizację, funkcjonalność i przestrzeń.



Symbol	427646	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	427646	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	895 000, 00 PLN
Cena za m2	8 177, 25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Powierzchnia całkowita	109, 45 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	9, 00 m²
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	2	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	BIDET, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRALKA, WANNA, UMYWALKA, WC, PRYSZNIC,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**