

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 93,44 m², pow. działki: 500,00 m²,

Lipnik

Cena **619 000** zł**Zapraszam do zapoznania się z ofertą domu w zabudowie bliźniaczej w Lipniku.**Nieruchomość mieści się na **działce o powierzchni 500m²** na osiedlu domów jednorodzinnych.

Termin wydania: Styczeń 2025

Powierzchnia 93,44 m² (użytkowa 90m²)



Parter:

- korytarz,
- sypialnia,
- salon z aneksem kuchennym,
- wc

Piętro:

- 3 sypialnie,
- łazienka,
- korytarz.

Dodatkowe atuty nieruchomości:

- ogrzewanie podłogowe,
- podjazd, chodnik z kostki brukowej,
- gaz z sieci,
- drzwi antywłamaniowe
- dom ocieplony styropianem 20 cm.

Dom wykończony materiałami najwyższej jakości!

Budynek spełnia najwyższe normy dotyczące domów energooszczędnych!

Lokalizacja:

Do Stargardu 1 km,

Do Szczecina 20km.

W pobliżu znajdują się centrum handlowe, przedszkole z basenem, szkoła.

Ścieżką rowerową dojedziemy do Stargardu, Morzyczyna -Jezioro Miedwie.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	427762	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	427762	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	619 000, 00 PLN
Stara cena	620 000, 00 PLN	Cena za m2	6 635, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Lipnik	Powierzchnia całkowita	93, 44 m ²
Powierzchnia działki	500, 00 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	89, 00 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**