

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 053,00 m²,
Szczecin, Skolwin
Cena **229 000** zł



Działka położona pomiędzy ul. Inwalidzką a ul. Głęboką Szczecin Skolwin - ul. Nefrytowa
Powierzchnia działki 1053m²

Kształt: Prostokąt (23 x 47m), udział w drodze wewnętrznej.

MPZP dla tego terenu jest w trakcie opracowywania - prawdopodobnie będzie ogłoszony w pierwszym kwartale 2025r.

Obowiązujące studium uwarunkowań wskazuje na funkcje:



Funkcja dominująca: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Funkcje uzupełniające: zabudowa wielorodzinna niskiej intensywności, usługi, głównie dla obsługi lokalnych potrzeb mieszkańców osiedla oraz związane z obsługą kompleksu leśnego (wypoczynek, rekreacja, turystyka, gastronomia), usługi publiczne z zakresu infrastruktury społecznej (oświaty, kultury, ochrony zdrowia i opieki społecznej, w tym usługi dla seniorów), zieleń urządzona, sport i rekreacja, zieleń leśna, uprawy ogrodnicze i sadownicze, ogrody działkowe.

W odległości ok. 30m od działki: prąd, woda w trakcie utworzenia przyłącza - szacowany czas realizacji 2025r.
Zapraszamy do kontaktu.



Symbol	428069	Symbol SWO	428069
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	229 000, 00 PLN	Stara cena	230 000, 00 PLN
Cena za m2	217, 47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Skolwin	Powierzchnia działki	1 053, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	23, 00	Długość działki (mb.)	47, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Nr Licencji	18874



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**