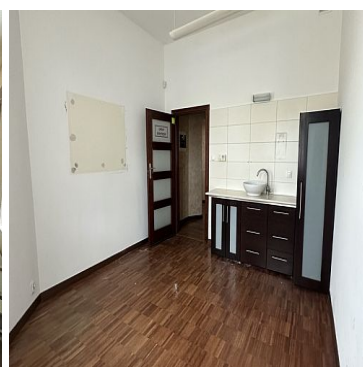
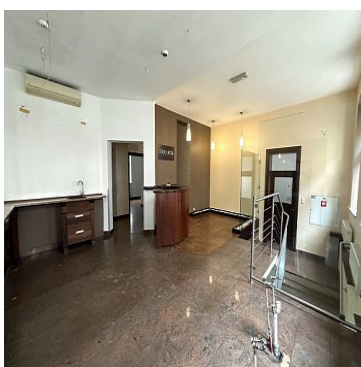
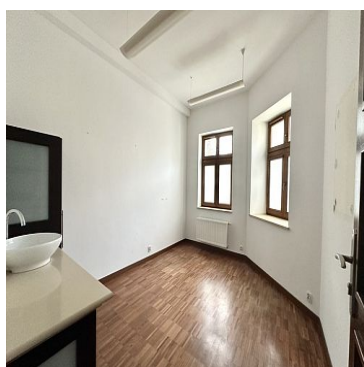
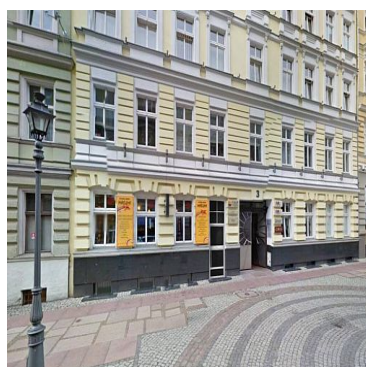
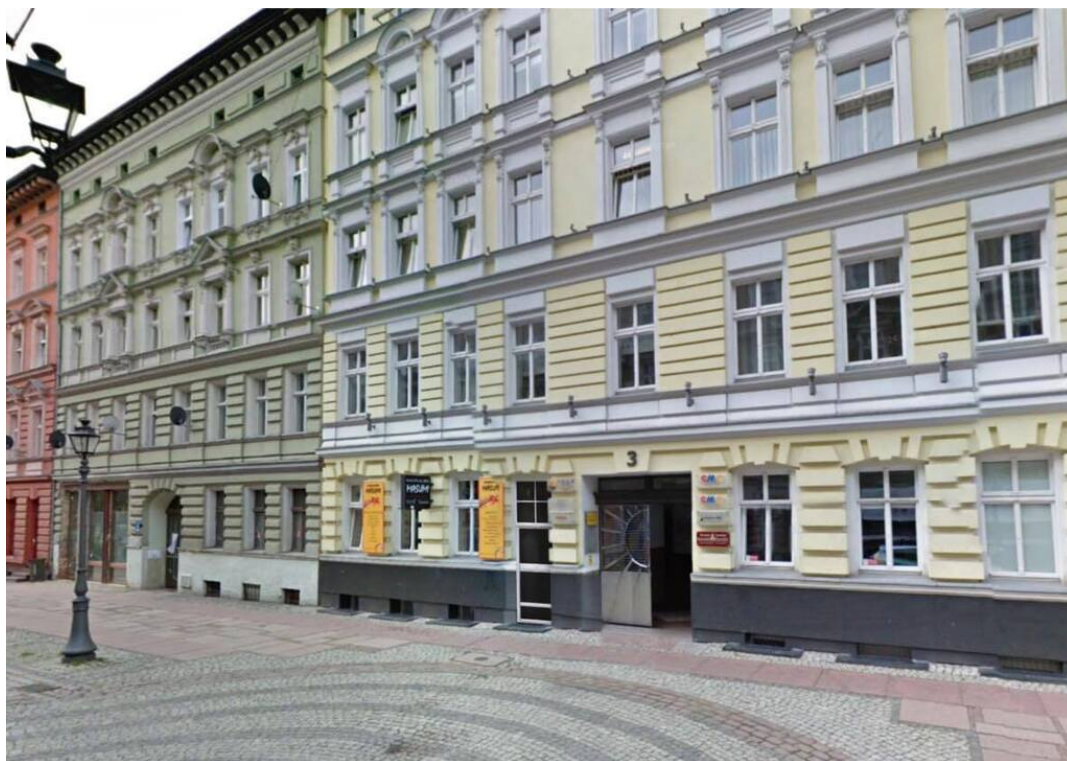


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 180,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum
Cena **6 000** zł



Prezentuję na sprzedaż duży lokal w Centrum miasta.

Lokal składa się z dwóch poziomów: parter i przyziemie z oknami.

Parter: ok **90m²**

- * 2 gabinety, jeden z prysznicem
- * pomieszczenie socjalne
- * sala sprzedażowa z poczekalnią i recepcją (open space)
- * toaleta



Przyziemie: ok 90 m2

- * dwa gabinety z oknem na poziomie chodnika
- * poczekalnia/szatnia
- * prysznic
- * dwie toalety
- * pomieszczenie do zaaranżowania na jeszcze 1 gabinet, bez okna
- * pomieszczenie gospodarcze
- * schowek pod schodami

Na podłogach, świetnie zachowane , drewno egzotyczne.
Schody i kamienne elementy z naturalnego kamienia.

Lokal w stanie do odświeżenia lub dostosowania pod inną formę działalności.
Wejście do lokalu z prześwitu. Brama do kamienicy zamykana na noc.

Wydana zgoda na zorganizowanie wejścia bezpośrednio w ulicę !

Od strony ulicy możliwość montażu dużej reklamy.

Kamienica

- * Genialna lokalizacja
- * kamienica bardzo zadbana, czysta
- * regularnie konserwowana, renowowana
- * klatka schodowa i prześwit monitorowane

Instalacje:

- * ogrzewanie gazowe
- * duży zasobnik na wodę
- * kanalizacja miejska
- * klimatyzacja w sali sprzedaży

Zapraszam do kontaktu.



Symbol	428066	Symbol SWO	428066
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	6 000, 00 PLN	Stara cena	8 000, 00 PLN
Cena za m2	33, 33 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Księcia Bogusława X
Powierzchnia całkowita	180, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1939	Materiał ścian	CEGLA
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Klimatyzacja	✓	Monitoring	✓
Nr Licencji	24985	Stan budynku	BARDZO DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**