

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 127,36 m², pow. działki: 450,00 m²,

Lubowo

Cena **600 000** zł

Oferta sprzedaży nowo wybudowanego przestronnego i funkcjonalnego domu w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperskim, o powierzchni użytkowej 122,63 m² (powierzchnia całkowita 127,36 m²), znajdującego w Lubowie koło Stargardu.

Parter domu składa się z przestronnego salonu z otwartą kuchnią (pow. 37,05 m²) z bezpośrednim wyjściem na taras, pokoju (pow. 8,74 m²), łazienki z WC (pow. 4,60 m²), wiatrołapu (pow. 4,20 m²), korytarza (pow. 2,31 m²), pomieszczenia gospodarczego (pow. 3,56 m²) oraz schodów (pow. 2,35 m²) prowadzących na piętro domu. Na piętrze domu znajdują się trzy ustawne, słoneczne pokoje (pow. 16,75 m², 13,92 m², 12,88 m²), łazienka (pow. 9,14 m²), korytarz (pow. 5,05 m²) i schody (pow. 2,08 m²).



Dom posadowiony na działce o powierzchni ok. 450 m², wykonany z wysokiej jakości materiałów. Działka uzbrojona we wszystkie media: szambo, woda, gaz, prąd.

Świetne rozwiązanie dla osób które cenią sobie ciszę oraz spokój, a zarazem chcących mieć bliski dostęp do większych miejscowości. Dogodny dojazd do Stargardu i Szczecina.

Dostępny prawy oraz lewy segment.

Kupujący nie płaci podatku 2% od czynności cywilnoprawnych (PCC).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	428143	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	428143	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	600 000, 00 PLN
Stara cena	580 000, 00 PLN	Cena za m2	4 711, 06 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Lubowo	Powierzchnia całkowita	127, 36 m²
Powierzchnia działki	450, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	122, 63 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Nr Licencji	29351



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**