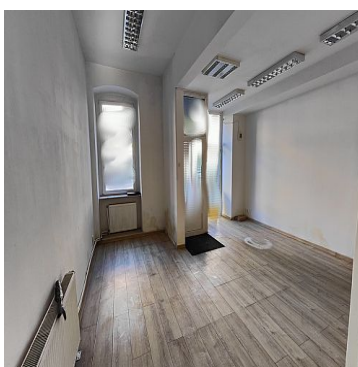


LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 56,80 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **410 000** zł

Oferta na wyłączność! Ofertą sprzedaży jest lokal położony przy jednej z głównych ulic miasta z bardzo dużym ruchem pieszym i dostępem do infrastruktury. Powierzchnia tej nieruchomości wynosi 56,8m² i posiada ona wejście z ulicy z witryną sprzedażową.

Lokal oznaczony jest jako mieszkalny, natomiast jest on w trakcie zmiany sposobu użytkowania, a jego rozkład przedstawia załączony rzut do oferty. Nieruchomość zaadaptowana pod lokal usługowy, biurowy, handlowy, lub biuro czy gabinety. Standard podstawowy, wymaga adaptacji pod konkretne wymagania czy oczekiwania.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego. Opłaty do wspólnoty wynoszą około 950zł-1000zł.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

Lokal posiada dużą salę sprzedażową z frontu, dwa dodatkowe pomieszczenia magazynowo-socjalne, dwie toalety oraz przedsionek (łącznie). Dodatkowo lokal posiada instalację alarmu oraz monitoringu.

Polecam i zapraszam na prezentację.



Symbol	428158	Symbol SWO	428158
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	410 000, 00 PLN	Cena za m2	7 218, 31 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Powierzchnia całkowita	56, 80 m²	Rok budowy	1918
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Wentylacja	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Nr Licencji	20713	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**