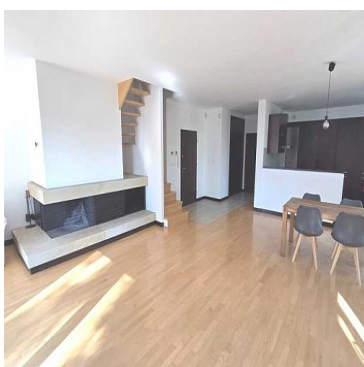
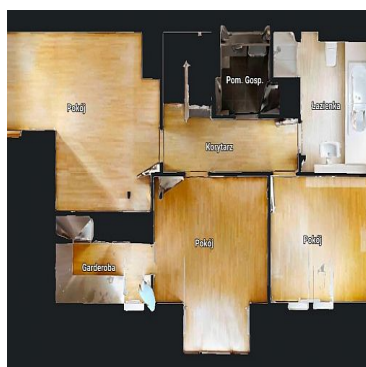


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 145,47 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **1 590 000** zł



Do sprzedaży przestronny 4-pokojowy, dwupoziomowy apartament znajdujący się w 4-lokalowym budynku wybudowanym w 2003r., położonym w drugiej linii zabudowy w dzielnicy Warszawa.

Na I poziomie znajdują się:

- przestronny salon o pow. ponad 40m², z wyjściem na taras (ok. 10m², ekspozycja południowa) oraz kominkiem w centralnej części,
- otwarta,umeblowana i wyposażona kuchnia o pow. ponad 12m²,
- toaleta,.

Na II poziomie znajdują się:



- trzy sypialnie o powierzchniach ok. 20m², 15m² (w niej również urządzona garderoba) oraz 12m²,
- łazienka z wanną i prysznicem,
- pomieszczenie gospodarcze.

Układ funkcjonalny apartamentu zapewnia komfort, jaki znajdziemy mieszkając w domu jednorodzinnym. Zieleń wysoka otaczająca budynek oraz brak widoku na sąsiednie zabudowania zapewniają wysoki poziom intymności. W budynku znajduje się również piwnica (17m²) oraz miejsce garażowe (23m²) z indywidualną bramą wjazdową. Ogrzewanie i ciepła woda - dwufunkcyjny indywidualny kocioł gazowy.

Do dyspozycji właściciela jest również przynależny ogród o pow. ponad 250m².

W niedalekiej odległości sklepy, restauracje i przystanki komunikacji miejskiej.

Do ścisłego centrum dojedziemy w kilka minut.

Polecam!



Symbol	428161	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	428161	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 590 000, 00 PLN
Cena za m2	10 930, 09 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Ulica	ul. Duńska
Powierzchnia całkowita	145, 47 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rok budowy	2003
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnia kuchni	12 m²
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	40+20+15+12
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	2	Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	16, 94 m²	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	PARKIET, GRES,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	7216		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**