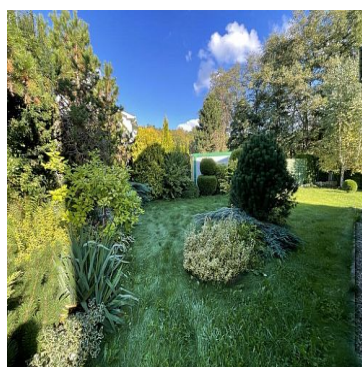
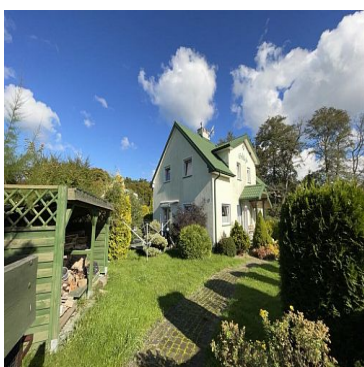
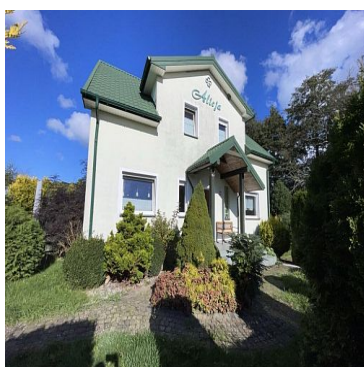


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 6, pow. całkowita: 160,00 m², pow. działki: 560,00 m²,

Trzęsacz

Cena **1 490 000** zł

Zapraszam do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży domu położonego w malowniczej miejscowości Trzęsacz, zaledwie kilka minut od Pobierowa i Rewala. Nieruchomość znajduje się zaledwie 300 metrów od wygodnego zejścia na plażę, co czyni ją idealnym miejscem zarówno do wypoczynku, jak i całorocznego zamieszkania. Dom usytuowany jest w cichej, ustronnej uliczce, otoczony zielenią, co zapewnia dużą prywatność.

Podstawowe informacje:

- Rok budowy: 2008



- Powierzchnia domu: 160 m²
- Powierzchnia działki: 560 m²
- Układ pomieszczeń:
 - Parter: salon, sypialnia, kuchnia, łazienka, kotłownia
 - Piętro: cztery sypialnie z łazienkami , aneks kuchenny na korytarzu
- Ogrzewanie: gazowe oraz kominek z płaszczem wodnym
- Kanalizacja miejska
- Ogród: przestronny z licznymi nasadzeniami
- Podjazd: utwardzony dla samochodu

Atuty nieruchomości:

- Duża prywatność i otoczenie zieleni
- Funkcjonalny układ pomieszczeń dostosowany do różnych potrzeb
- Ogród idealny do relaksu i odpoczynku
- Bliskość morza sprzyjająca spacerom i plażowym atrakcjom
- Bezpłatne miejsca parkingowe

Trzęsacz to niewielka, malowniczo położona miejscowość nadmorska, która oferuje wiele atrakcji. Znajdziesz tu nowy deptak prowadzący do ruin neogotyckiego kościoła i punktu widokowego z zejściem na plażę. Przy ruinach zaczyna się unikalna ścieżka turystyczna brzegiem klifu prowadząca do Rewala. Miejscowość dysponuje przystankiem kolejki wąskotorowej, boiskami sportowymi, placami zabaw oraz atrakcjami, takimi jak Muzeum Multimedialne czy galeria tybetańska "Skarby Kultur". Rozwinięta baza gastronomiczna z pewnością zaspokoi wszelkie kulinarne potrzeby.

Serdecznie zapraszam na prezentację! To wyjątkowa okazja, by stać się właścicielem wymarzonego domu nad morzem!



Symbol	428187	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	428187	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 490 000, 00 PLN
Stara cena	1 500 000, 00 PLN	Cena za m2	9 312, 50 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Trzęsacz	Ulica	ul. Parkowa
Powierzchnia całkowita	160, 00 m²	Powierzchnia działki	560, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2008
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	INNA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba pokoi	6
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	7641		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**