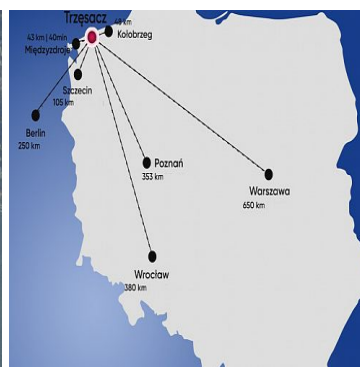


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻpow. działki: 702,00 m²,

Trzęsacz

Cena **349 900** zł**NOWA CENA!!!!****Lokalizacja:**

- Działka o powierzchni **702 m²** w kształcie rombu, położona w malowniczej i cichej okolicy.
- Tylko **600 metrów** w linii prostej do plaży, idealna lokalizacja dla osób ceniących spokój i naturę.
- Piękny widok na pola, idealne miejsce dla osób ceniących ciszę i prywatność.

Infrastruktura:

- W pobliżu nowoczesny dworzec kolejki wąskotorowej, funkcjonujący latem jako atrakcja turystyczna.
- **Prąd na działce**, woda i kanalizacja znajdują się w drodze, 50 metrów od działki (do uzgodnienia cena)



partycypacji w przyłączeniu)

Zagospodarowanie terenu:

- Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jednak obowiązuje studium z przeznaczeniem działki pod budownictwo turystyczno-osiedleńcze, z możliwością agroturystyki.
- Działka nie jest zalesiona, nie ma drzew, tylko krzewy jeżyn.

Zalety:

- Cicha i spokojna okolica, z rozwijającą się infrastrukturą, nowe domy w sąsiedztwie.
- Idealna inwestycja pod budownictwo mieszkaniowe lub agroturystykę.

Dla zainteresowanych inwestorów działka oferuje unikalne połączenie natury, bliskości morza oraz doskonałej infrastruktury turystycznej.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	428258	Symbol SWO	428258
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	349 900, 00 PLN	Stara cena	365 000, 00 PLN
Cena za m2	498, 43 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Trzęsacz
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia działki	702, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	26, 50	Długość działki (mb.)	26, 50
Kształt działki	KWADRAT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	1532		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**