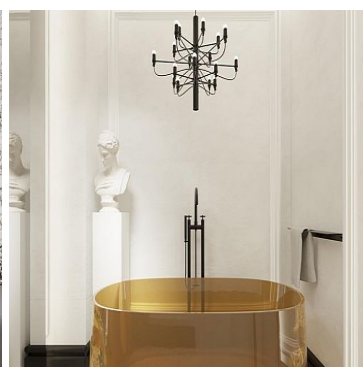
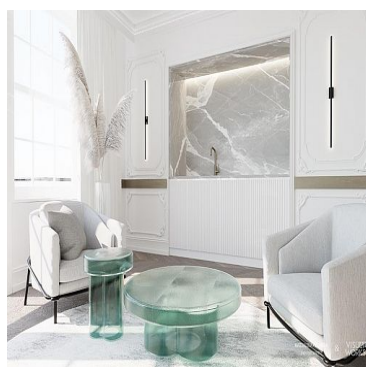


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 54,34 m²,

Międzyzdroje

Cena **1 550 000** zł

Apartament zlokalizowany wyjątkowym kompleksie mieszkaniowym położony nad samym morzem w Międzyzdrojach.

To rewitalizacja historycznego hotelu, która przekształciła go w ekskluzywne apartamenty na sprzedaż w Międzyzdrojach.

Nasze eleganckie rezydencje łączą nowoczesny design z najwyższym standardem wykończenia.

W ramach tego projektu powstanie 52 ekskluzywnych apartamentów, ekskluzywna restauracja, całodobowy basen oraz strefa SPA.

Budynek zlokalizowany jest w samym centrum Międzyzdrojów - jedyne 2 minuty od promenady i tuż obok wejścia na plażę.



Czas na dojście do Molo w Międzyzdrojach wynosi tylko 3 minuty, a na słynną Aleję Gwiazd dotrzemy w 6 minut. W okolicy możemy znaleźć liczne sklepy, bary, kawiarnie czy restauracje. Sam budynek wykończony będzie w stylu hotelu Ritz.

Inwestycja jest już na ukończeniu - w trakcie odbiorów.
Lokale do wydania od ręki.

Obiekt wyposażony jest klimatyzację kanałową, która zasilana jest poprzez pompy ciepła na układzie freonowym.

Udogodnienia:

- beach bar
- taras wypoczynkowy - widokowy
- winda dojeżdżająca na każdą kondygnację
- room service 24h
- basen na terenie obiektu
- strefa SPA & Wellness

Lokal mieszkalny stanowią :

- salon z aneksem kuchennym (31.65 m²),
- sypialnia (13.94),
- łazienka (8.15),
- garderoba (3.32),
- balkon (4.31).

Obecnie łazienka jest już wykończona (marmur) w cenie.

Istnieje możliwość wykończenia apartamentu pod klucz.



Symbol	428335	Symbol SWO	428335
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 550 000, 00 PLN	Cena za m2	28 524, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Bohaterów Warszawy
Powierzchnia całkowita	54, 34 m ²	Rok budowy	2024
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	31.65+13.94
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Garaż	✓	Balkon	✓
Nr Licencji	4393		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**