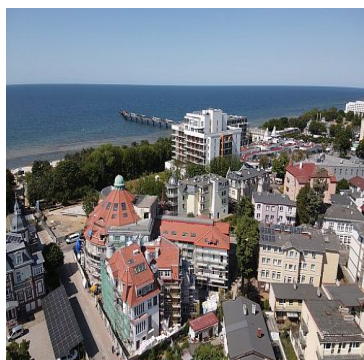
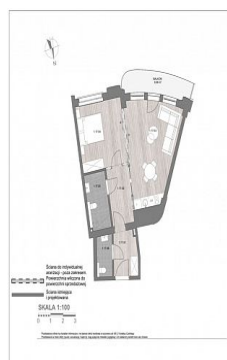


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,04 m²,

Międzyzdroje

Cena **2 190 000** zł

Apartament zlokalizowany wyjątkowym kompleksie mieszkaniowym położony nad samym morzem w Międzyzdrojach.

To rewitalizacja historycznego hotelu, która przekształciła go w ekskluzywne apartamenty na sprzedaż w Międzyzdrojach.

Nasze eleganckie rezydencje łączą nowoczesny design z najwyższym standardem wykończenia.

W ramach tego projektu powstanie 52 ekskluzywnych apartamentów, ekskluzywna restauracja, całodobowy basen oraz strefa SPA.

Budynek zlokalizowany jest w samym centrum Międzyzdrojów - jedyne 2 minuty od promenady i tuż obok wejścia na plażę.



Czas na dojście do Molo w Międzyzdrojach wynosi tylko 3 minuty, a na słynną Aleję Gwiazd dotrzemy w 6 minut. W okolicy możemy znaleźć liczne sklepy, bary, kawiarnie czy restauracje. Sam budynek wykończony będzie w stylu hotelu Ritz.

Inwestycja jest już na ukończeniu - w trakcie odbiorów.
Lokale do wydania od ręki.

Obiekt wyposażony jest klimatyzację kanałową, która zasilana jest poprzez pompy ciepła na układzie freonowym.

Udogodnienia:

- beach bar
- taras wypoczynkowy - widokowy
- winda dojeżdżająca na każdą kondygnację
- room service 24h
- basen na terenie obiektu
- strefa SPA & Wellness

Lokal mieszkalny stanowią :

- salon z aneksem kuchennym (25.80 m²),
- sypialnia (12.75),
- łazienka (8.57),
- przedpokój (7.92),
- balkon (7.62).

Istnieje możliwość wykończenia apartamentu pod klucz.



Symbol	428336	Symbol SWO	428336
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	2 190 000, 00 PLN	Stara cena	1 990 000, 00 PLN
Cena za m2	39 789, 24 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Międzyzdroje
Ulica	ul. Bohaterów Warszawy	Powierzchnia całkowita	55, 04 m²
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	25.80+12.75	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	4393



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**