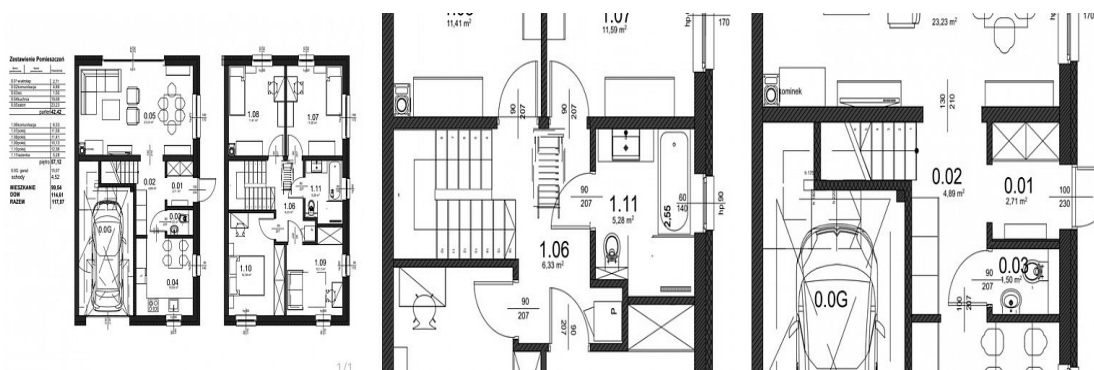


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 117,00 m², pow. działki: 485,00 m²,

Dołącza

Cena **929 000** zł



Oferujemy do sprzedaży atrakcyjne bliźniaki usytuowane w Dołujach, w ładnym, zielonym miejscu niedaleko lasu. Inwestycja przewiduje trzy domy dwulokalowe ze sporymi działkami różnej wielkości (od 485m2 do 344m2).

Budynki oddawane będą w trzecim kwartale 2026r. w standardzie deweloperskim.

Powierzchnia całkowita budynku to 117 m2 łącznie z garażem.

Zestawienie powierzchni:

Parter 42.42m2 :

- Salon 23.23m2 ,
- kuchnia 10,09m2



- wiatrołap 2,71m²,
- komunikacja 4,89m²,
- WC 1,50m²,

Piętro 57.12m²:

- pokój 11,5m²
- pokój 11,41m²,
- pokój 10,13m²,
- pokój 12,38m²,
- łazienka 5,28m²
- komunikacja 6,03m²

Polecam ze względu na uroczą lokalizację, cenę i jakość wykończenia.
Zapraszam na prezentację



Symbol	428409	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	428409	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	929 000, 00 PLN
Stara cena	829 000, 00 PLN	Cena za m2	7 940, 17 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dołuje	Powierzchnia całkowita	117, 00 m²
Powierzchnia działki	485, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	15, 00
Długość działki (mb.)	25, 00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	117, 00 m²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2025	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Powierzchnia pokoi	23+11+10+10 +12	Liczba sypialni	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	12
Nr Licencji	3492		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**