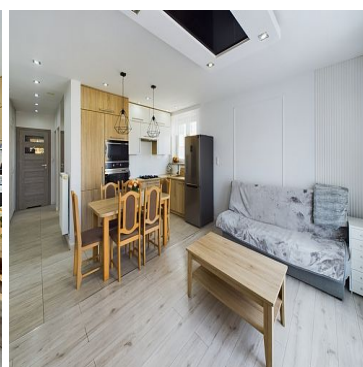
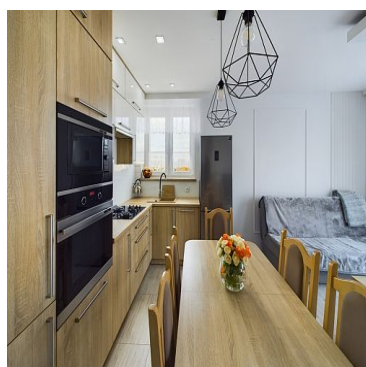


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 48,90 m²,

Nowogard

Cena **399 999** zł

Na sprzedaż **wyjątkowe 3 pokojowe** mieszkanie o **powierzchni 48.90m²**, zlokalizowane na 3 piętrze bloku, w ścisłym **centrum Nowogardu**.

Na nieruchomość składają się:

- Pokój dzienny z aneksem kuchennym
- 2 sypialnie
- Korytarz
- Balkon klasyczny
- Piwnica



Ogrzewanie:

- Piec gazowy 2 funkcyjny

Opłaty:

- Czynsz (zaliczka na zimną wodę, fundusz remontowy, śmieci, sprzątanie klatki, opłaty administracyjne) tylko 360zł przy 3 osobach
- Gaz, Prąd, Media Według Zużycia.

Lokalizacja:

- Centrum Nowogardu.
- W pobliżu, Urząd Miejski, Plac wolności, Jezioro, Kościół, Szkoły, liczne dyskonty spożywcze.
- Wiele miejsc parkingowych za budynkiem.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont, użyto wyłącznie materiałów wysokiej jakości. Duży balkon z ładnym widokiem. Mimo lokalizacji w samym Centrum jest tam bardzo cicho i spokojnie. Blok został ocieplony oraz została odnowiona klatka schodowa

Nieruchomość o **wysokim standardzie** wykończona z gustem, **gotowa do zamieszkania od razu.**

Zapraszam na prezentacje



Symbol	428411	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	428411	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 999, 00 PLN
Stara cena	415 000, 00 PLN	Cena za m2	8 179, 94 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Nowogard	Ulica	5 Marca
Powierzchnia całkowita	48, 90 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	2, 00 m²
Linia telefoniczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Ilość balkonów	1	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Nr Licencji	18591
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRALKA, WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, UMYWALKA,		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**