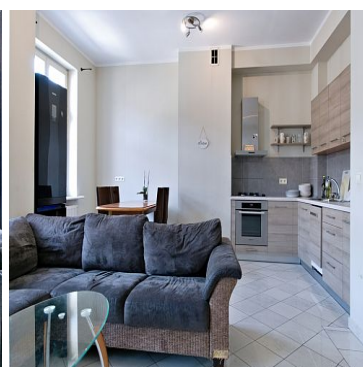
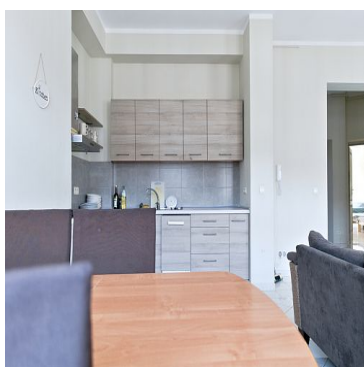
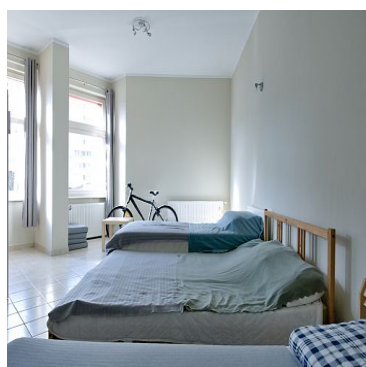


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 105,00 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **599 000** zł

Obiektem sprzedaży jest rozkładowe mieszkanie usytuowane w Centrum Szczecina.

Apartament ten znajduje się na 3 piętrze i drzemie w nim potencjał na lokal o bardzo wysokim standardzie, gdyż lokalizacja dodaje mu prestiżu i atrakcyjności.

W częściumeblowane, gotowe do wprowadzenia się i rozpoczęcia nowego etapu życia.

Na powierzchni 105m2 rozmieszczono:



- korytarz wyłożony płytkami prowadzący do każdego pomieszczenia w mieszkaniu
- rozległy salon z dużymi oknami połączony z jadalnią i w pełni wyposażoną kuchnią
- przytulny pokój z oknami na Deptak Bogusława
- przestronny pokój z potencjałem na wygodną sypialnię z oknami od podwórka i przejściem do łazienki
- klimatyczna łazienka z wygodną wanną i wysokim grzejnikiem drabinkowym
- osobna toaleta z umywalką

Wysokie sufity, dobre doświetlenie z okien, duża kubatura pomieszczeń, przejściowa łazienka, kuchnia otwarta na salon, zabytkowy, ale odrestaurowany budynek i atrakcyjna lokalizacja to tylko nieliczne atuty tej nieruchomości.

Mieszkanie nie wymaga dużego nakładu finansowego.
Wyposażone jest w niezbędne elementy do zamieszkania.

Możliwość przebudowy układu pomieszczeń na kilka niezależnych pokoi pod wynajem lub zakupić w celu bezpiecznej lokaty kapitału, gdyż mieszkania w centrum zazwyczaj trzymają cenę lub drożeją.

Codzienne życie w tym miejscu to powinno przysparzać problemów, gdyż komunikacja miejska, restauracje, sklepy, galerie handlowe są kilka kroków po wyjściu z klatki schodowej.

GORĄCO ZACHĘCAM DO OSOBISTEJ WERYFIKACJI OFERTY.

Cena do negocjacji.
Istnieje możliwość zakupu z osobami wynajmującymi.

Zapraszam na prezentację!



Symbol	401211	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	401211	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000, 00 PLN
Cena za m2	5 704, 76 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Księcia Bogusława X
Powierzchnia całkowita	105, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1890	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Garaż	✓	Nr Licencji	24425



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**