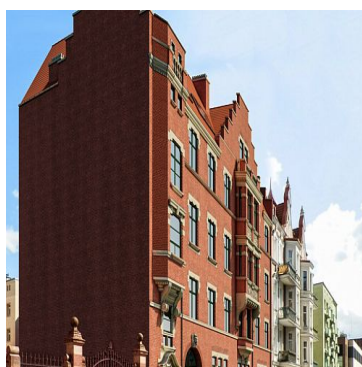


OBIEKT NA SPRZEDAŻpow. całkowita: 1 500,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **6 199 995** zł

Na Sprzedaż kamienica w centrum Szczecina do kapitalnego remontu z PNB.

PnB na 27 apartamentów mieszkalnych od 1 do 3 pokoi.

Całkowita pow. Kamienicy 1500 m², PUM 1200 m².

Działka na której jest usadowiona nieruchomość to 1000 m², co w samym Centrum miasta stanowi niewątpliwą atut.

Na terenie nieruchomości są posadowione 9 garaży oraz 2 miejsca parkingowe dla osób niepełnosprawnych.

Kamienica znajduje się w rejestrze zabytków i wszystkie szczegóły dot. przebudowy/ remontu są uzgodnione z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

Jest również pozwolenie na poprowadzenie windy osobowej w budynku.

Idealne miejsce na inwestycję.
Zapraszam do kontaktu po więcej szczegółów.
Cała dokumentacja projektowo-architektoniczna w biurze.



Symbol	428691	Symbol SWO	428691
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 199 995, 00 PLN	Cena za m2	4 133, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	ul. św. Wojciecha	Powierzchnia całkowita	1 500, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1898
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	142	Stan budynku	DO REMONTU KAPIT.



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**