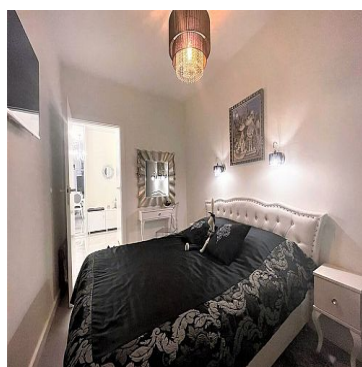
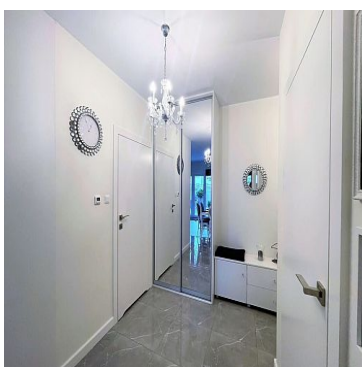
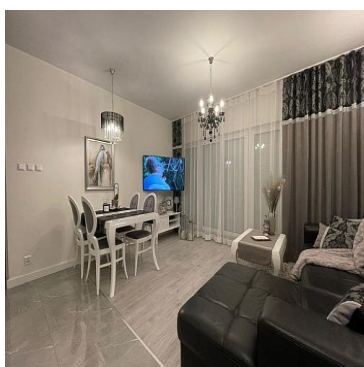
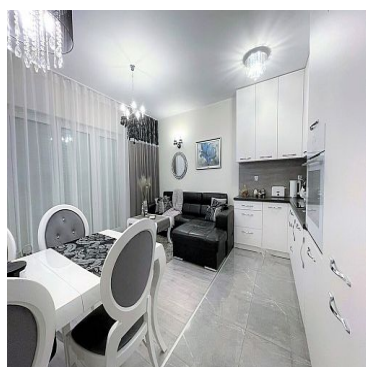


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **680 000** zł**Komfortowe mieszkanie z garderobą, tarasem/ogródkiem 50m2, komórką lokatorską i miejscem postojowym w hali garażowej!**

Budynek usytuowany na nowym zamkniętym osiedlu w bliskiej okolicy lasu/ puszcy. Okolica bardzo spokojna, kameralna, bezpieczna z dobrym dojazdem do centrum.

W odległości kilkunastu metrów sklep biedronka, przystanek autobusowy, przychodnia, weterynarz, fryzjer, kosmetyczka, apteka.... Mieszkanie usytuowane w dwupiętrowym budynku na parterze z dużym 50m2 tras/ogródek.

Ogrodzony i pięknie zaprojektowany taras od strony południowej.

Mieszkanie o wysokim standardzie wyposażone i umeblowane. Salon połączony z aneksem kuchennym zabudowa



na wymiar z sprzętem AGD wysokiej jakości (lodówka z zamrażarką, piekarnik, płyta indukcyjna, okap, zmywarka). Na wyposażeniu kuchni może pozostać zamontowany filtr do wody Startlife.

Salon wyposażony w narożnik skórzany z funkcją spania (skóra najwyższej jakości). Szafka RTV, telewizor led Samsung 55cali, lakierowane meble wykonane na zamówienie: stół rozkładany, krzesła, ława oraz szafka RTV.

Sypialnia wyposażona w skórzane łóżko 180/200 ze skrzynią, wykonane na zamówienie meble lakierowane: szafki nocne, toaletka, lustro, krzesło, regał na książki, telewizor biały led Samsung.

Garderoba z wejściem z przedpokoju o powierzchni około 3m² (półki na wymiar, relingi).

Łazienka z zabudowa na wymiar, duża szafa z zabudowaną pralko-suszarką, szafka pod umywalką z szufladami i półkami. Wanna z parawanem szklanym.

Przedpokój z szafą i komodą na wymiar.

Oba pokoje z dużymi oknami balkonowymi z wyjściem na taras.

Zamontowane rolety antywłamaniowe na pilot.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska w cenie 10 000zł oraz miejsce postojowe w hali garażowej pod budynkiem w cenie 60 000zł. Możliwość zostawienia w mieszkaniu umeblowania i wyposażenia.

Bardzo niskie koszty utrzymania, własna kotłownia w budynku. Czynsz około 520zł z ogrzewaniem, wodą oraz FR.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!



Symbol	428769	Symbol SWO	428769
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	680 000, 00 PLN	Stara cena	700 000, 00 PLN
Cena za m2	13 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Warszewo	Powierzchnia całkowita	50, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2017	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	27+11	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Wysokość kondygnacji [m]	271, 00 cm
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**