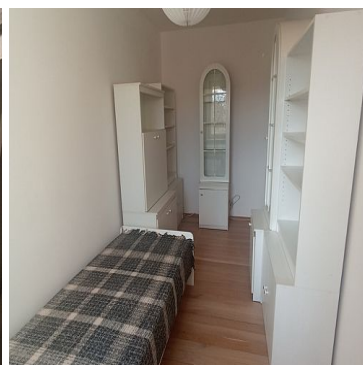
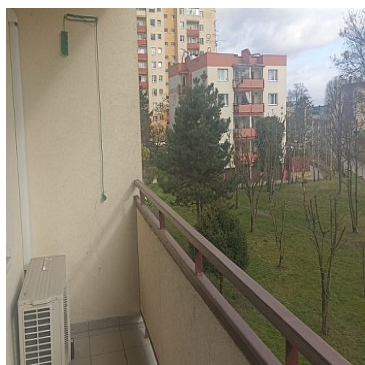
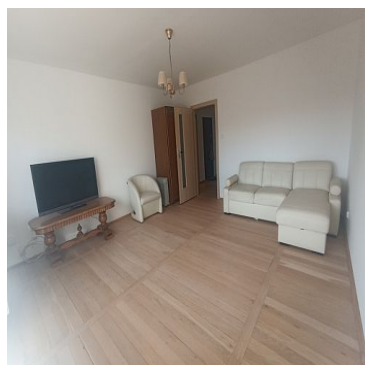


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,46 m²,

Szczecin, os. Arkońskie

Cena **560 000** zł

Bardzo ładne, rozkładowe 3- pokojowe mieszkanie o pow.60,46m2 z loggią położone na I-ym piętrze niskiego bloku na Osiedlu Arkońskim.

Pomieszczenia:

Duży pokój 22m2 + loggia

Pokój 11,5m2 (dwie szafy)

Pokój 9,7m2

Kuchnia 6,5m2 (niezależna z oknem; nowa kuchenka indukcyjna z piekarnikiem, lodówka)

Łazienka 3,2m2 (kabina prysznicowa, umywalka; pralka)



Wc 1m2

Przedpokój 6,2m2 (szafa).

Mieszkanie słoneczne, ciepłe (w dużym pokoju zainstalowana klimatyzacja). Okna pcv z roletami elektrycznymi. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Dużym atutem jest świetny rozkład; wszystkie pomieszczenia z niezależnymi wejściami.

Na podłogach we wszystkich pokojach i przedpokoju nowe dębowe deski wysokiej klasy. Wszystkie drzwi wewnętrzne wraz z ościeżnicami nowe. Mieszkanie świeżo malowane.

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu; czynsz 1067zł/mies. z zaliczkami na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości.

Budynek w bardzo dobrym stanie; i klatka schodowa po remoncie, czysta, zadbana. Piwnica (4,94m2). Lokalizacja dobrze skomunikowana.

Możliwość zakupu garażu (z KW) o pow.21,80m2 znajdującego się w budynku przy ul. Krasińskiego; czynsz 87zł/mies. Cena 120.000zł.

Umeblowanie i sprzęt agd może pozostać w cenie. Mieszkanie i garaż wolne od zaraz. Polecamy.



Symbol	428839	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	428839	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	560 000, 00 PLN
Cena za m2	9 262, 32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Arkońskie	Ulica	ul. Wszystkich Świątych
Powierzchnia całkowita	60, 46 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1994	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4, 94 m²	Energia elektryczna	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	61



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**