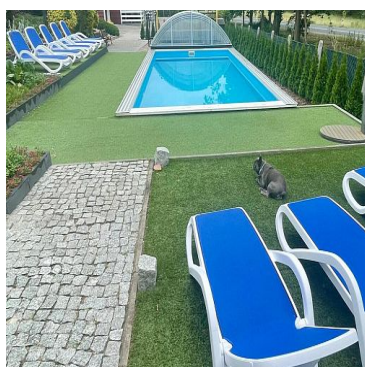
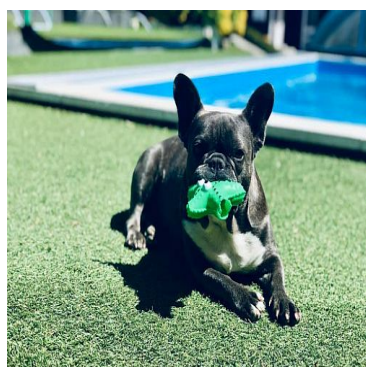


**OBIEKT NA SPRZEDAŻ**liczba pokoi: 20, pow. całkowita: 495,00 m<sup>2</sup>, pow. działki: 2 201,00 m<sup>2</sup>,

Wisłoka

Cena **1 800 000** zł**WYŁĄCZNOŚĆ**-Oferta sprzedaży apartamentów w Wisłce nad morzem-Gotowy biznes do przejęcia!!!

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży trzech nowoczesnych domków, które składają się z ośmiu komfortowych apartamentów, usytuowanych na malowniczej działce o powierzchni ok. 2300 m<sup>2</sup> w otoczeniu lasów z bliskim sąsiedztwem morza, jeziora oraz Wolińskiego Parku Narodowego. Wisłoka, to urokliwa miejscowość nadmorska, gdzie natura łączy się z relaksem i spokojem.

Opis apartamentów:



Każdy z apartamentów pomieści do 5 osób i został starannie zaprojektowany z myślą o wygodzie gości. W skład każdego apartamentu wchodzi:

Dwie sypialnie – idealne do wypoczynku po dniu spędzonym na plaży.

Salon z aneksem kuchennym – przestronny i wyposażony w niezbędne sprzęty oraz stół, gdzie można wspólnie zjeść posiłek.

Łazienka – w pełniumeblowana i wyposażona, zapewniająca komfort i prywatność.

Po sezonie letnim w chłodniejsze dni można się ogrzać i spędzić miły wieczór przy gorącym kominku (w każdym apartamencie).

Atrakcje na terenie obiektu:

Prezentowane apartamenty to nie tylko wygodna przestrzeń do wypoczynku, ale również szereg atrakcji dla całej rodziny:

Kryty basen – idealny do relaksu w każdą pogodę.

Miejsca do grillowania – doskonałe na letnie wieczory z rodziną i przyjaciółmi.

Stół pingpongowy – dla miłośników aktywnego spędzania czasu.

Plac zabaw dla dzieci – bezpieczne miejsce do zabawy dla najmłodszych.

Lokalizacja:

Zlokalizowane przy lesie, w bliskiej odległości od morza, apartamenty są idealnym miejscem dla rodzin z dziećmi oraz osób ceniących sobie spokój i bliskość natury. W pobliżu znajduje się Woliński Park Narodowy, co dodatkowo podkreśla atuty tej lokalizacji. Do Międzyzdrojów dostaniecie się Państwo w zaledwie 15 minut autem, co pozwoli na korzystanie z atrakcji większego kurortu.

Dodatkowe udogodnienia:

Na terenie posesji dostępny jest parking dla gości, co zapewnia wygodę i bezpieczeństwo.

Nie przegap okazji na inwestycję w wymarzone miejsce nad morzem! To idealna propozycja zarówno dla osób szukających własnej przestrzeni do wypoczynku, jak i dla inwestorów. Serdecznie zapraszamy do kontaktu i



|                                                                                        |                          |                            |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                 | 428855                   | Symbol SWO                 | 428855                 |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | OBIEKT                   | Rodzaj transakcji          | SPRZEDAŻ               |
| Status                                                                                 | AKTUALNA                 | Rodzaj rynku               | WTÓRNY                 |
| Cena  | 1 800 000, 00 PLN        | Cena za m2                 | 3 636, 36 PLN          |
| Kraj                                                                                   | POLSKA                   | Województwo                | ZACHODNIOPOMORSKI<br>E |
| Miejscowość                                                                            | Wisetka                  | Powierzchnia całkowita     | 495, 00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia działki                                                                   | 2 201, 00 m <sup>2</sup> | Rodzaj obiektu             | PENSJONAT              |
| Rok budowy                                                                             | 2014                     | Parter                     | ✓                      |
| Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | 1                        | Energia elektryczna        | ✓                      |
| Podłączony wodociąg                                                                    | ✓                        | Podłączona kanalizacja     | ✓                      |
| Internet                                                                               | ✓                        | Alarm                      | ✓                      |
| Monitoring                                                                             | ✓                        | Ogrodzenie                 | PEŁNE                  |
| Garaż                                                                                  | ✓                        | Liczba miejsc parkingowych | 10                     |
| Nr Licencji                                                                            | 10785                    | Stan budynku               | BARDZO DOBRY           |



mediaRent  
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar  
ul. Tenisowa 29/5  
507-104-500  
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**