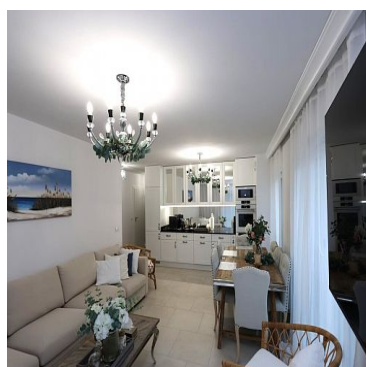


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,19 m²,

Międzywodzie

Cena **900 000** zł

NOWA NIŻSZA CENA !!!
JUŻ DZISIAJ UMOWÓ SIĘ NA OBEJRZENIE.

Czy Twoim marzeniem jest wypoczynek nad morzem ?
Szukasz sposobu na zainwestowanie oszczędności i oczekujesz szybkiego zwrotu inwestycji ?
Pomożemy Ci zrealizować Twój pomysł !!!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą EKSLUZYWNEGO, W PEŁNI WYPOSAŻONEGO APARTAMENTU położonego w Międzywodziu.



V-piętrowy apartamentowiec został wybudowany w 2021 r. posiada 2 nowoczesne windy.

Lokal o powierzchni 59,19 m², znajdujący się na III piętrze, został wykończony z bardzo wysokiej jakości materiałów. Wyposażenie widoczne na zdjęciach ZOSTAJE W CENIE.

Mieszkanie składa się z:

- dużego pokoju z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon,
- sypialni,
- łazienki wraz z wc,
- przedpokoju,
- garderoby.

Apartamentowiec znajduje się na osiedlu ogrodzonym oraz strzeżonym. Wokół osiedla znajdują się ogólnodostępne miejsca parkingowe. Istnieje również możliwość wynajęcia miejsca parkingowego na osiedlu.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- ściany gładzone i malowane, w łazience glazura,
- okna PCV, dwukolorowe, 3 szybowe z nawiewnikami wentylacyjnymi,
- na całej powierzchni mieszkania (oprócz łazienki) jednakowy gres, w łazience gres w kolorze drewna,
- drzwi do pomieszczeń – białe drewniane, do garderoby zostały zamontowane drzwi z lustrami, dzięki czemu optycznie zyskujemy przestrzeń w przedpokoju,
- balkon – na podłodze gres, na ścianie czerwona cegła,

W lokalu w każdym pokoju znajdują się duże tarasowe okna, dzięki czemu mieszkanie jest bardzo doświetlone.

WYPOSAŻENIE:

- salon – narożnik, duży stół wraz z 6 krzesłami firmy Riviera Maison, ława kawowa firmy French Room, telewizor,
- kuchnia – meble drewniane wykonane pod wymiar wraz ze sprzętem firmy BOSCH,
- sypialnia – łóżko, sofa rozkładana, komoda, telewizor,
- łazienka – duża kabina prysznicowa, meble w zabudowie z zabudowaną umywalką,
- w korytarzu znajdują się bardzo pojemna garderoba, w której mieści się pralko-suszarka,
- balkon – ratanowy narożnik z poduszkami, stół wraz z 4 krzesłami, sofa, zostały również zamontowane rolety odgradzające od sąsiadów,

W cenie mieszkania zostają wszystkie widoczne na zdjęciach przedmioty m.in. firanki, zasłony, zastawa.

OPŁATY ZA UTRZYMANIE LOKALU:

- miesięczny czynsz do zarządcy - ok. 494 zł, w skład którego wchodzi opłata za zaliczki za ogrzewanie i wodę,
- dodatkowo prąd – wg zużycia,

IDEALNA LOKALIZACJA. Tuż przy budynku jest wyjście na plażę, która jest w odległości ok 100 m. Od plaży dzieli tylko pas lasu !!!

BARDZO DOBRA INWESTYCJA !!!

Zainwestuj swoje środki finansowe w pewną lokalizację. Możesz cieszyć się ze spędzania wolnego czasu nad Bałtykiem lub czerpać korzyści z wynajmu.

Międzywodzie to jedna z najbardziej popularnych miejscowości nadmorskich, która jest odwiedzana nie tylko w sezonie letnim, ale i w pozostałych porach roku !

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ W DOGODNYM TERMINIE !



Symbol	428952	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	428952	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	900 000, 00 PLN
Stara cena	999 000, 00 PLN	Cena za m2	15 205, 27 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzywodzie	Ulica	ul. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	59, 19 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Osiedle zamknięte	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garderoba	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	10795



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**