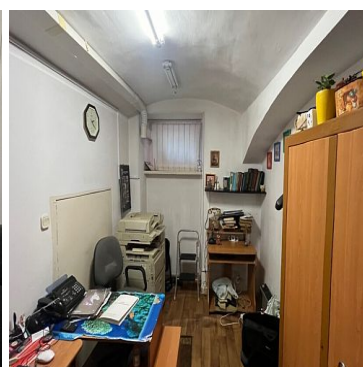
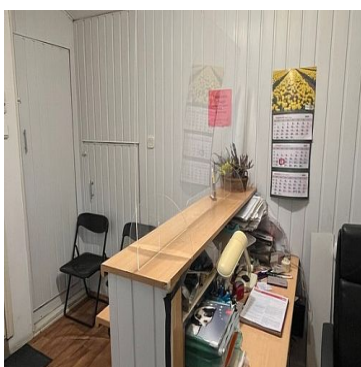
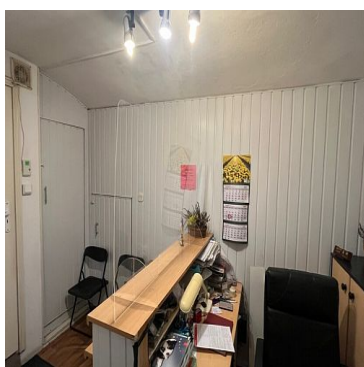


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 21,37 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **119 000** zł



Planujesz skredytować tę nieruchomość – zadzwoń.

Do sprzedania lokal biurowy zlokalizowany w ścisłym centrum Szczecina przy Bramie Portowej. Lokal sąsiaduje między innymi z nową inwestycją Posejdon, hotelami (Novotel, Ibis), Dworcem PKP i PKS oraz z Sądami.

Na powierzchnię 21,37m2 składają się dwa pomieszczenia + wc.

Nieruchomość wymaga remontu.



Wyposażenie nieruchomości:

Umeblowanie, kasa pancerna, kraty w oknach, roleta antywłamaniowa na drzwiach wejściowych, system alarmowy.

Koszty eksploatacyjne: 197 zł czynszu/1 m-c w tym (zaliczki na: wodę, śmieci, koszty zarządu, fundusz remontowy) oraz dodatkowo płatny prąd (w tym ogrzewanie).

Lokal idealnie nadaje się pod usługi biurowe, kserograficzne, obsługę kancelarii.

Polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	428983	Symbol SWO	428983
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	119 000, 00 PLN	Stara cena	139 000, 00 PLN
Cena za m2	5 568, 55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	21, 37 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1925
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Nr Licencji	11681	Stan budynku	DOBRY



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**