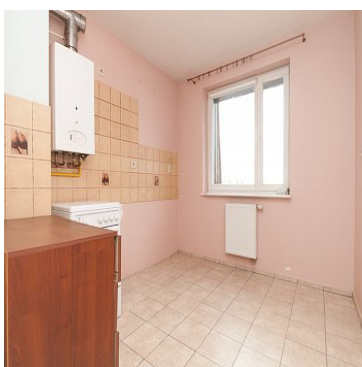
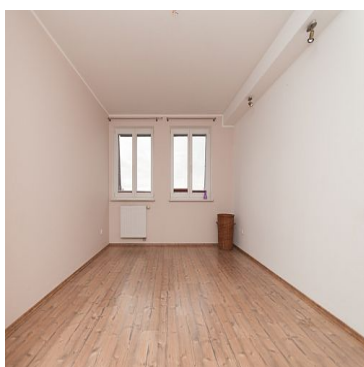


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,84 m²,

Mierzyn

Cena **419 000** zł

Prezentujemy ofertę sprzedaży mieszkania 2 pokojowego 2-poziomowego zlokalizowanego na bliskim Mierzynie - tuż przy granicy z miastem Szczecin.

Osiedle kilku budynków wielorodzinnych czteropiętrowych z wjazdem na teren osiedla poprzez szlaban. Wzdłuż budynków miejsca parkingowe, pod budynkiem indywidualne miejsca garażowe (właściciel nie posiada garażu ani piwnicy).

Na dolnej kondygnacji znajduje się pokój dzienny, widna kuchnia, łazienka z wanną i przedpokój. Z pokoju dziennego wejście schodami drewnianymi na drugi poziom, który stanowi jeden duży pokój. W części górnej ścianka kolankowa i skosy na jednej ścianie. Wg właścicieli istnieje możliwość zrobienia dodatkowej łazienki na



drugim poziomie mieszkania.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego, na dolnej kondygnacji okna PCV, na górnej okna połaciowe.

Mieszkanie do wydania od zaraz.

Miesięczne opłaty do spółdzielni w wysokości 290zł przy pustym mieszkaniu. Dodatkowo zużycie wody, prąd, gaz.

Zapraszamy do umówienia się na prezentację mieszkania i osobiste oględziny nieruchomości.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 82.15; EK - końcową (kWh/m²*rok): 114.58; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 128.54; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.02; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;



Symbol	429086	Symbol SWO	429086
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	419 000, 00 PLN	Stara cena	435 000, 00 PLN
Cena za m2	7 782, 32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Mierzyn
Ulica	Spółdzielców	Powierzchnia całkowita	53, 84 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1998
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Podłączony gaz		Nr Licencji	6429



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**