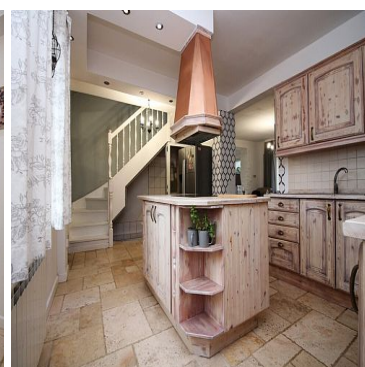
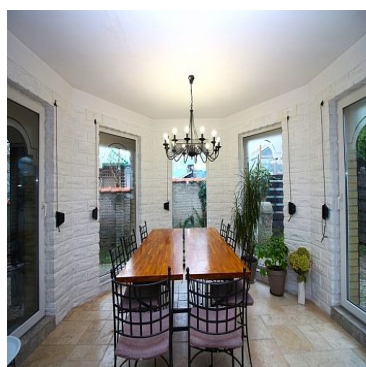


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 263,00 m², pow. działki: 1 000,00 m²,
Ińsko

Cena **1 350 000** zł



Zapraszamy do odkrycia wyjątkowej nieruchomości położonej w malowniczej miejscowości Ińsko, w otoczeniu urokliwego lasu i w sąsiedztwie jednego z najczystszych jezior w Polsce - Jeziora Ińsko. To niezwykle miejsce, które harmonijnie łączy historyczny charakter z nowoczesnym komfortem i innowacyjnymi rozwiązaniami.

Jezioro Ińsko – perła regionu



Jezioro Ińsko zachwyca krystalicznie czystą wodą, dzięki czemu jest chętnie wybierane przez miłośników kąpieli, sportów wodnych oraz wędkarzy. Jego malownicze brzegi i otaczające lasy tworzą niepowtarzalną atmosferę, idealną do wypoczynku i relaksu. Znajdują się tu także liczne trasy spacerowe i rowerowe, które pozwalają w pełni cieszyć się pięknem natury.

Charakterystyka nieruchomości:

Nieruchomość została wybudowana w 1925 roku i przeszła gruntowny remont, zachowując jednocześnie swój oryginalny urok.

Dom główny:

- Powierzchnia użytkowa: 164 m² (całkowita: 260 m²).
- Parter:
- Przestronny salon z klimatycznym kominkiem.
- Pięknie doświetlona, przeszklona jadalnia.
- Efektowna, osobna kuchnia.
- Sypialnia.
- Stylowa łazienka, która zachwyca detalami i wykończeniem.
- Piętro:
- Trzy przestronne sypialnie.
- Druga łazienka, funkcjonalnie zaprojektowana.

Dodatkowa przestrzeń:

Na terenie nieruchomości znajduje się także osobny budynek o powierzchni 100 m². W jego skład wchodzi:

- Sypialnie.
- Kuchnia.
- Łazienka.

Ten budynek może służyć jako dodatkowa przestrzeń dla gości lub być przeznaczony na wynajem – to doskonała okazja inwestycyjna!

Nieruchomość oferuje trzy nowoczesne systemy ogrzewania, co zapewnia komfort i elastyczność w zależności od preferencji:

- Piec na pelet – ekologiczne i ekonomiczne rozwiązanie, idealne dla osób dbających o środowisko.
- Kominek z płaszczem wodnym – klimatyczne i praktyczne źródło ciepła, które tworzy przytulną atmosferę w salonie.

Dzięki różnorodnym możliwościom ogrzewania dom zapewnia wygodę przez cały rok.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

To idealne miejsce dla osób poszukujących spokoju i kontaktu z naturą, jednocześnie ceniących wygodę, nowoczesne technologie i bliskość wyjątkowego jeziora.

Serdecznie zapraszamy na prezentację - odkryj potencjał tej niezwyklej nieruchomości!



Symbol	429089	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	429089	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 350 000, 00 PLN
Cena za m2	5 133, 08 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Ińsko
Ulica	Polna	Powierzchnia całkowita	263, 00 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	KWADRAT
Powierzchnia użytkowa	164, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1925	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**