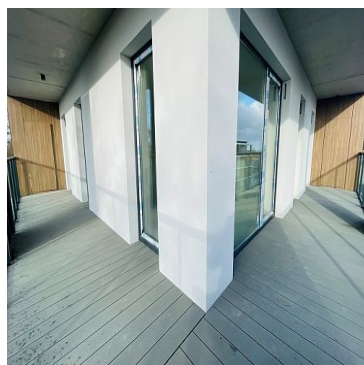
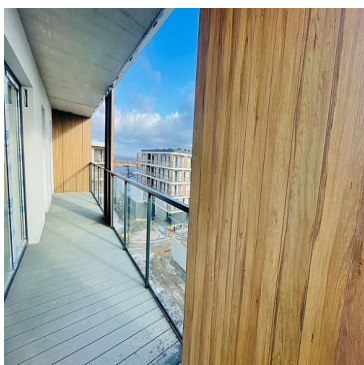
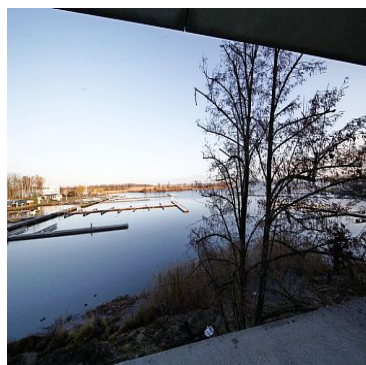


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 51,51 m²,

Szczecin, Dąbie

Cena **812 210** zł**NOWA INWESTYCJA !!!**

Podaruj sobie odrobinę luksusu i zamieszkać w nowoczesnym apartamencie położonym nieopodal Parku Krajobrazowego Dolnej Odry, z pięknym widokiem na Jezioro Dąbie.

Ofertą sprzedaży apartament położony nad Jeziorem Dąbie.



Apartament o powierzchni 51,51 m2 w skład wchodzi:

- Salon z aneksem kuchennym, z bezpośrednim wyjściem na taras o powierzchni 12,42 m2, z którego rozlega się widok na jezioro
- 2 sypialnie
- łazienka z toaletą

Apartament wykończony materiałami najwyższej jakości.

Dodatkowym Atutem nieruchomości jest zastosowany system SMART HOME, który umożliwia zdalne sterowanie oświetleniem sufitowym, ogrzewaniem podłogowym wideo domofonem oraz bramą wjazdową.

W naszej ofercie posiadamy również apartamenty 2-4 pokojowe.

Istnieje możliwość zakupu mieszkania "pod klucz", oraz miejsca parkingowego zewnętrznego w cenie 39000 zł, w hali garażowej 65000 zł.

W sprzedaży są również miejsca cumownicze w marinie 299 000 zł netto jednostka max 9 m, 399 000 zł netto jednostka max 12 m.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Planowany termin zakończenia inwestycji marzec 2025 r.

Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje.



Symbol	429120	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	429120	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	812 210, 00 PLN
Cena za m2	15 768, 01 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Dąbie	Powierzchnia całkowita	51, 51 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Standard	DEWELOPERSKI	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Garaż	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	15, 62 m²
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	11	Nr Licencji	18591



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**