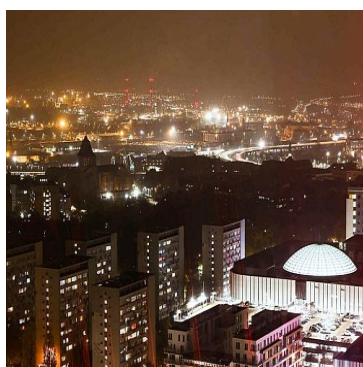
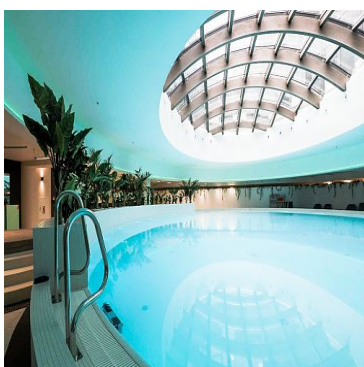
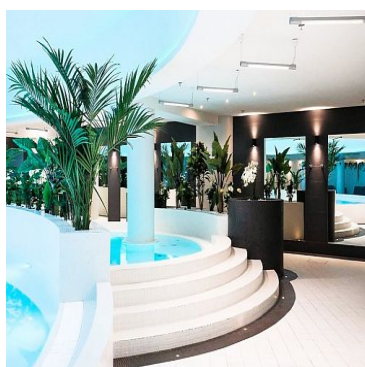
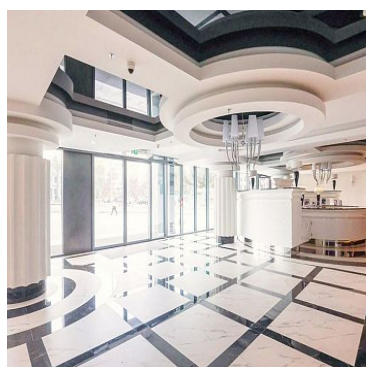


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 1, pow. całkowita: 28,32 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **475 000** zł**APARTAMENT W NAJBARDZIEJ LUKSUSOWYM OBIEKCIE W SZCZECINIE**

Powierzchnia: 28,32 M2

Lokalizacja: Hanza Tower, najbardziej prestiżowy apartamentowiec mieszkalno - usługowy na terenie Szczecina
Piętro: 5 z 30, z ciekawym widokiem na wchodnią część SzczecinaPrezentujemy kawalerkę na sprzedaż w najbardziej prestiżowym apartamentowcu w Szczecinie - Hanza Tower
Mieszkanie o powierzchni 28,32

M2 w stanie deweloperskim w skład którego wchodzi:



- pokój z aneksem kuchennym
- łazienka
- loggia o powierzchni 5 M2

Mieszkanie znajduje się na 5. piętrze apartamentowca od strony wschodniej.

Do wyposażenia należy klimatyzacja, wideodomofon, instalacje elektryczna, wodna i kanalizacyjna oraz ogrzewanie centralne. W budynku jest 5 szybkobieżnych wind oraz ekskluzywna recepcja z ochroniarzem. Niewątpliwą atrakcją jest ponad 20 metrowy basen oraz ośrodek SPA z saunami, suchą i mokrą oraz jacuzzi, a także punkt widokowy na dachu budynku z oszałamiającym widokiem na cały Szczecin i zalew. Wszystkie atrakcje w ramach czynszu 500 zł.

Idealna lokalizacja i inwestycja: Mieszkanie stanowi doskonałą opcję zarówno dla singla, pary, jak i jako inwestycja na wynajem (zarówno długoterminowy, jak i krótkoterminowy – wynajem już od 300 zł za dobę).

Dodatkowe atuty obiektu, znacznie poprawiające komfort życia:

- restauracja,
- pralnia samoobsługowa
- przychodnia lekarska
- kluby dedykowane dzieciom, młodzieży i dorosłym, które umożliwiają relaks w gronie rodzinnym czy po intensywnym dniu pracy.

A także baseny, strefa spa, taras widokowy na 27. piętrze, siłownia.

Dodatkowo istnieje możliwość wynajęcia komórki.

Hanza Tower - apartamentowiec mieści się w samym sercu Szczecina, nieopodal CH. Fala, CH. Galaxy, park, liczne apteki, punkty medyczne, szkoły podstawowe, średnie, oraz przedszkola. Doskonale skomunikowane z resztą miasta.

NIE MOŻESZ PRZEOCZYĆ TAKIEJ OKAZJI INWESTYCYJNEJ!



Symbol	429127	Symbol SWO	429127
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	475 000, 00 PLN	Stara cena	480 000, 00 PLN
Cena za m2	16 772, 60 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	al. Wyzwolenia
Powierzchnia całkowita	28, 32 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	27
Umeblowanie	BRAK	Winda w nieruchomości	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Nr Licencji	20405



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**