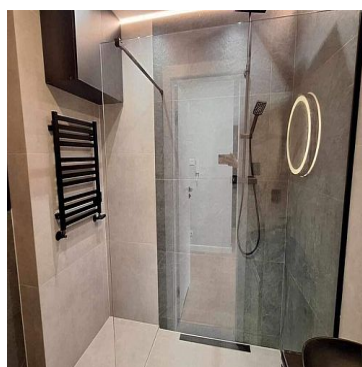
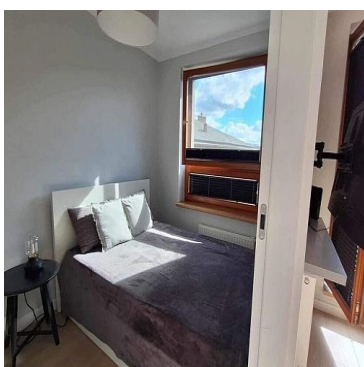
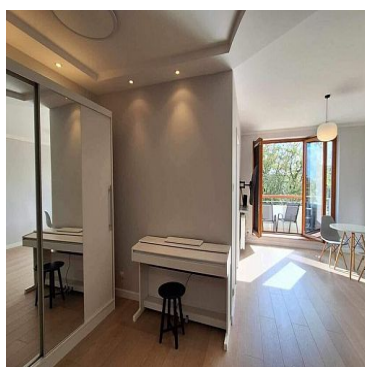
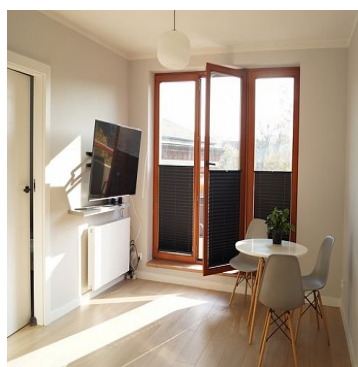


MIESZKANIE NA WYNAJEMliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44,86 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **3 000** zł

Na wynajem (najem okazjonalny) oferujemy przestronne mieszkanie o powierzchni 44,86 m², idealne dla osób ceniących spokój oraz wygodną lokalizację w sercu miasta. Nieruchomość znajduje się na 4. piętrze nowoczesnego budynku z windą, usytuowanego na cichej, zielonej ulicy. Załedwie kilka minut spacerem dzieli Cię od malowniczego Parku Kasprowicza oraz prestiżowej Alei Jana Pawła.

Mieszkanie charakteryzuje się jasnym i przestronnym salonem z dużymi oknami do podłogi, które zapewniają mnóstwo naturalnego światła i prowadzą na balkon. Z salonu rozpościera się widok na korony drzew, co gwarantuje prywatność i bliskość natury. Aneks kuchenny jest wyposażony w nowoczesne sprzęty, takie jak piekarnik, płyta grzewcza i lodówka. Przytulna sypialnia oferuje doskonałe doświetlenie i widok na zieleń, a nowoczesna łazienka z przestronną kabiną prysznicową jest wykończona w wysokim standardzie. Dodatkowo,



mieszkanie dysponuje dwiema szafami typu komandor oraz wolnostojącą szafą z pralką, co zapewnia sporo miejsca do przechowywania. Słoneczny balkon z widokiem na zieleń to idealne miejsce na poranną kawę czy wieczorny relaks. Mieszkanie przeszło generalny remont i zostało urządzone z użyciem wysokiej jakości materiałów. Zamontowane rolety okienne termoizolacyjne pozwalają na stuprocentowe zaciemnienie, ograniczając nagrzewanie się pomieszczeń.

Budynek, w którym znajduje się mieszkanie, ma zadbaną klatkę schodową, windę oraz wejście wyłącznie dla mieszkańców, co zwiększa bezpieczeństwo. Ogrzewanie miejskie jest wygodne i oszczędne, a fundusz remontowy wynosi jedynie 112,15 zł.

Lokalizacja mieszkania jest bardzo atrakcyjna – w pobliżu znajdują się Jasne Błonia (5 minut spacerem), Park Kasprowicz (10 minut spacerem), Urząd Miasta (5 minut spacerem) oraz wiele kawiarni i restauracji w promieniu 500 m. Centrum handlowe Galaxy jest oddalone o 1,5 km, a komunikacja miejska zapewnia doskonały dostęp do przystanków autobusowych i tramwajowych.

W okolicy znajdują się również liczne szkoły, przedszkola i uczelnie, co czyni to miejsce idealnym dla rodzin i studentów. To mieszkanie łączy komfort, estetykę oraz doskonałą lokalizację, co czyni je idealnym wyborem dla osób poszukujących spokojnego miejsca do życia w dynamicznie rozwijającym się mieście. Zachęcamy do kontaktu w celu umówienia się na prezentację!

Mieszkanie do wynajęcia bez zwierząt i osób palących



Symbol	429168	Symbol SWO	429168
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena ?	3 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	ul. Mieczysława Niedziałkowskiego
Powierzchnia całkowita	44, 86 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2001	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Umeblowanie	CZĘŚCIOWE	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Balkon	✓	Nr Licencji	24888



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**