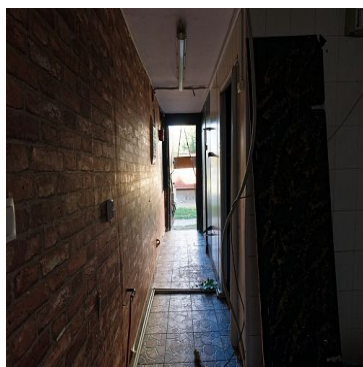
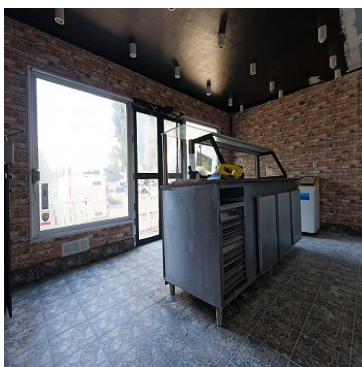
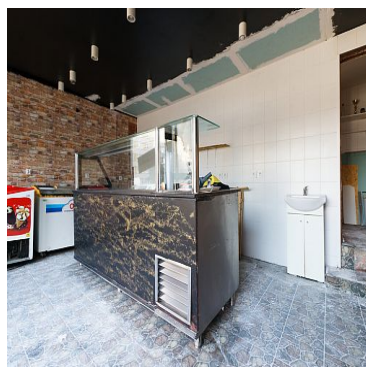


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 45,00 m²,
Szczecin, os. Kaliny
Cena **3 500** zł



Oferta Nieruchomości - Pawilon Gastronomiczny na Osiedlu Kaliny, Szczecin

Powierzchnia: 45 m²

Lokalizacja: Osiedle Kaliny, Szczecin

Dostępność: Od zaraz

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą wynajmu pawilonu gastronomicznego o powierzchni 45 m², zlokalizowanego na osiedlu Kaliny w Szczecinie. Ten przestronny i funkcjonalny lokal oferuje doskonałe warunki



do prowadzenia różnorodnej działalności gospodarczej.

Wypożyczenie i udogodnienia:

- **Zasilanie silnego napięcia:** Lokal wyposażony w instalację elektryczną o wysokiej mocy, idealną do prowadzenia działalności gastronomicznej lub usługowej wymagającej dużej ilości energii.
- **Instalacja wodna:** Pełna instalacja wodna zapewniająca komfort i funkcjonalność.
- **Zaplecze sanitarno-socjalne:** Toaleta na zapleczu, gwarantująca wygodę zarówno dla pracowników, jak i klientów.

Możliwości wykorzystania:

- **Lokal gastronomiczny:** Pawilon doskonale nadaje się do prowadzenia restauracji, kawiarni, bistro czy fast-foodu.
- **Lokal usługowy:** Możliwość adaptacji na salon fryzjerski, kosmetyczny, gabinet masażu, itp.
- **Sklep:** Idealny na mały sklep spożywczy, odzieżowy, z artykułami gospodarstwa domowego czy inną działalność handlową.

Korzyści z lokalizacji:

Osiedle Kaliny: Dynamicznie rozwijająca się dzielnica Szczecina, z dużym przepływem potencjalnych klientów. Dostępność od zaraz

Jeśli szukasz inwestycji, która przyniesie Ci satysfakcjonujące zyski i otworzy nowe możliwości biznesowe, nasz pawilon gastronomiczny na osiedlu Kaliny jest idealnym wyborem. Zapewnij sobie miejsce w jednej z najbardziej dynamicznych dzielnic Szczecina i skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezen. Zapraszamy!



Symbol	429187	Symbol SWO	429187
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za m2	77, 70 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Kaliny
Powierzchnia całkowita	45, 00 m²	Rok budowy	2014
Materiał ścian	BETON KOMÓRKOWY	Piętro	1
Klimatyzacja		Nr Licencji	20405
Stan budynku	DO REMONTU	Okres płatności (il.miesięcy)	12



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**