

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 5 199,00 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Skolwin  
Cena **623 880** zł



Działka położona w Szczecinie na osiedlu Stołczyn przy ulicy Inwalidzkiej. Działka w kształcie prostokąta. W środkowej jej części znajduje się oczko wodne (nieużytek). Obecnie dla terenu tego brak jest uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nieuzbrojona. Najbliższą zabudowę stanowią budynki mieszkalne (w promieniu około 500 m). Uzbrojenie w odległości około 700 m. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Szczecina teren ten przeznaczony ma być pod zabudowę mieszkalną.



|                       |                                |                         |                                |
|-----------------------|--------------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Symbol                | <b>402548</b>                  | Symbol SWO              | <b>402548</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości  | <b>DZIAŁKA</b>                 | Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                | <b>AKTUALNA</b>                | Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena                  | <b>623 880, 00 PLN</b>         | Cena za m2              | <b>120, 00 PLN</b>             |
| Kraj                  | <b>POLSKA</b>                  | Województwo             | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość           | <b>Szczecin</b>                | Dzielnica - osiedle     | <b>Skolwin</b>                 |
| Powierzchnia działki  | <b>5 199, 00 m<sup>2</sup></b> | Szerokość działki (mb.) | <b>32, 00</b>                  |
| Długość działki (mb.) | <b>164, 00</b>                 | Kształt działki         | <b>PROSTOKĄT</b>               |
| Rodzaj działki        | <b>BUDOWLANO-ROLNA</b>         | Forma własności działki | <b>WŁASNOŚĆ</b>                |
| Nr Licencji           | <b>4224</b>                    |                         |                                |



Sobiesław Berenda

507104500  
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **[www.grupa-filar.pl](http://www.grupa-filar.pl)**