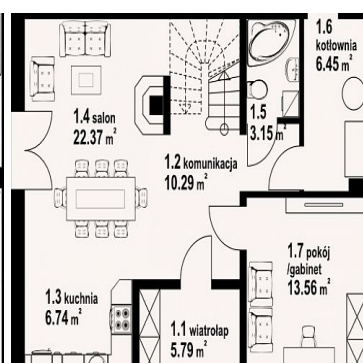
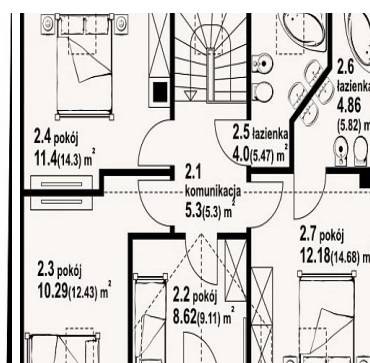
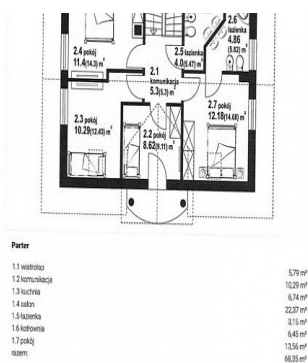


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 125,00 m², pow. działki: 600,00 m²,

Dołącze

Cena **1 149 000 zł**



Dom jednorodzinny wolnostojący z poddaszem użytkowym. Powierzchnia całkowita 124m². Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z nowoczesnej pompy ciepła. Działka o powierzchni 600m², prostokątna, teren płaski

Dach: więźba dachowa drewniana, dachówka ceramiczna glazurowana, rynny i rury spustowe z PCV, obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej
Okna; PCV, trzyszybowe, ciepły montaż
Drzwi tarasowe rozsuwane
Ocieplenie budynku- styropian 20cm zakończony pucem silikatowo-silikonowym
Ogrzewanie podłogowe w całym domu



Wewnątrz;

- styropian posadzkowy 12 cm
- instalacja elektryczna; okablowanie, zabezpieczenia, zakończona białym montażem
- okablowanie pod instalację alarmową, bez osprzętu
- instalacja trzyczęściowa do kuchenki
- ocieplenie stropu nad piętrem - wełna mineralna 25cm
- wykończenie ścian - tynki gipsowe
- sufit na piętrze w technologii kartonowo - gipsowej GK
- schody wewnętrzne wylewane betonowe

Na parterze: salon z aneksem kuchennym (29,11m²), z kominkiem oraz wyjściem na taras. Pokój-gabinet (13,66m²), łazienka (3,15m²), kotłownia, wiatrołap i komunikacja.

Na poddaszu cztery pokoje o powierzchniach 8,62; 10,29; 11,40; 12.18m², dwie łazienki, komunikacja oraz balkon.

Stan surowy planowany na koniec maja 2025 roku, stan deweloperski koniec lata 2025 roku.



Symbol	429304	Stan budynku	DEVELOPERSKI
Symbol SWO	429304	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 149 000, 00 PLN
Stara cena	1 050 000, 00 PLN	Cena za m2	9 266, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Dołuje	Powierzchnia całkowita	125, 00 m²
Powierzchnia działki	600, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	125, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2024
Standard	DEVELOPERSKI	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	6, 74 m²
Liczba łazienek	3	Powierzchnia łazienek	3, 15; 4, 0; 4, 86
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	22, 37; 13, 56; 8, 62; 10, 29; 11, 40; 12, 12
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Ogródek	✓	Kominek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	14017		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**