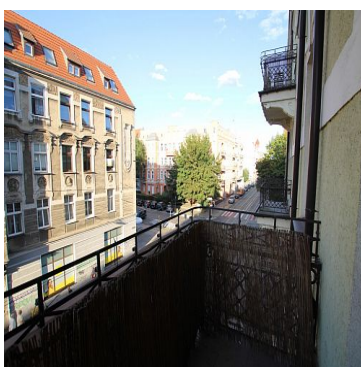
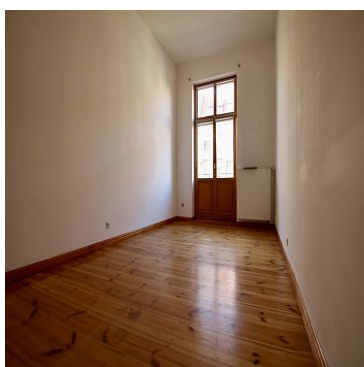
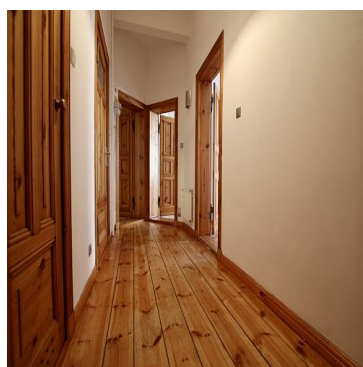


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 88,84 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **589 000** zł

Wyjątkowe mieszkanie w sercu miasta – ul. **Jagiellońska 77**

Zapraszam do odkrycia przestronnego i komfortowego mieszkania, które łączy klimat historycznej kamienicy z klasycznym standardem wykończenia.

Idealne miejsce dla tych, którzy cenią sobie wygodę i bliskość miejskich udogodnień.

Najważniejsze atuty:

Powierzchnia 88,84 m² – doskonały rozkład trzech pokoi, który zapewni komfort każdemu domownikowi.

Salon z kominkiem – idealny na wieczory pełne relaksu i ciepła.



Sypialnia z dużą szafą w zabudowie – praktyczność i przestrzeń w jednym.
Trzeci pokój z balkonem – prywatna strefa wypoczynku lub idealne miejsce na gabinet.
Kuchnia z oknem – jasna, funkcjonalna i gotowa na kulinarne wyzwania.
Garderoba – bardzo pojemna, zapewniająca doskonałą organizację przestrzeni.
Stylowe wykończenie – oryginalne drewniane drzwi po renowacji, deski na podłogach, a w kuchni i garderobie nowoczesne panele.

Lokalizacja:

Położenie w Śródmieściu to idealne rozwiązanie dla osób, które chcą korzystać z uroków miejskiego życia – bliskość sklepów, restauracji, komunikacji miejskiej i atrakcji kulturalnych zapewnia wszystko, co potrzebne na wyciągnięcie ręki.

Dodatkowe udogodnienia:

Okna PCV gwarantujące ciszę i ciepło, częściowo nowe drewniane.
Drzwi antywłamaniowe dla poczucia bezpieczeństwa.
Piwnica.
Nowoczesny, oszczędny piec gazowy.

Dodatkowe informacje:

Miesięczny czynsz administracyjny wynosi 550 zł. Z dodatkowych opłat - Prąd, oraz gaz (do ogrzewania oraz podgrzewania wody)

To mieszkanie to unikalna okazja – połączenie elegancji, funkcjonalności i doskonałej lokalizacji. Nie czekaj, umów się na prezentację i zobacz na własne oczy, jak świetnie może wyglądać Twoje przyszłe miejsce do życia!

Zapraszam do kontaktu – odpowiedzi na pytania i możliwość obejrzenia mieszkania w dogodnym terminie.



Symbol	429320	Symbol SWO	429320
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	589 000, 00 PLN	Stara cena	600 000, 00 PLN
Cena za m2	6 629, 90 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Ulica	ul. Jagiellońska
Powierzchnia całkowita	88, 84 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podłączony gaz	
Nr Licencji	23190		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**