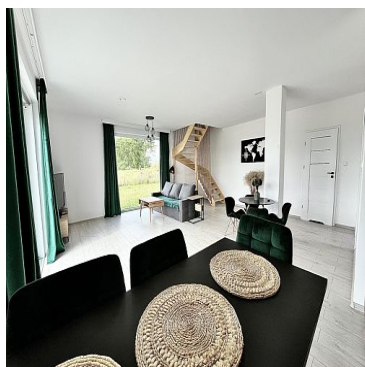


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 131,00 m², pow. działki: 1 143,00 m²,
Kliniska Wielkie

Cena **1 299 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą nowoczesnego domu wybudowanego w 2023r. o powierzchni 131 m², położonego w bardzo atrakcyjnej lokalizacji Kliniska Wielkie, nieopodal Szczecina.

W skład domu zalicza się:

- > 3 pokoje, jeden z garderobą 15,38m²; 10,35m²; 10,35m²,
- > łazienka 7,51m²,
- > WC 1,46m²,
- > Salon 27,40m²,



- > Kuchnia z spiżarką 9,5m²,
- > Wiatrołap 2,6m²,
- > Pralnia + kotłownia 6m²,
- > Pomieszczenie gospodarcze wraz z garażem dwustanowiskowym w bryle budynku.

---> **Dom wolnostojący o powierzchni 131 m².**

---> **Działka o powierzchni 1143 m².**

--> **Lokalizacja** Kliniska Wielkie umożliwiają szybki dojazd do centrum miasta Stargard/ Szczecin za pomocą drogi ekspresowej. To idealne miejsce dla osób poszukujących komfortowego i funkcjonalnego domu w spokojnej okolicy. Miejscowość bardzo się rozwija w ostatnim czasie, dlatego nie zwlekaj z podjęciem swojego wyboru co do własnego domu. W pobliżu domu szkoła podstawowa, żłobek, przedszkole, sklep.

-> **Wnętrze domu**, pozostaje co oznacza, że nowy właściciel może spokojnie wejść do domu w pełni wykończonego bez zbędnego stresu związanego z jego wykończeniem. Dom jest gotowy do zamieszkania.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.



Symbol	429370	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	429370	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 299 000, 00 PLN
Cena za m2	9 916, 03 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kliniska Wielkie
Powierzchnia całkowita	131, 00 m²	Powierzchnia działki	1 143, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	85, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2023	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	PUSTAK	Powierzchnia kuchni	9, 50 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	7, 51
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1, 46
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	10, 35+10, 35+15, 38
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	2
Ogródek	✓	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	18591	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, WC, , WANNA, UMYWALKA, PRYSZNIC,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**