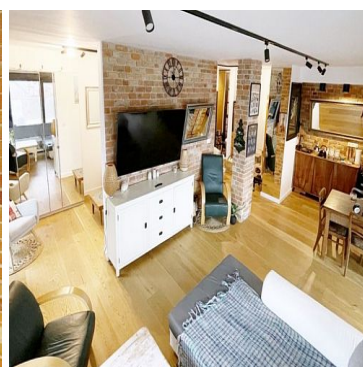
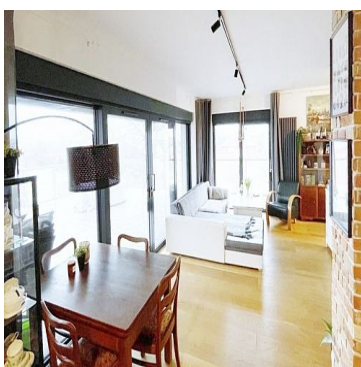


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,06 m²,

Dziwnów

Cena **1 997 000** zł



KUP, WYNAJMUJ, ZARABIAJ!

APARTAMENT CAŁOROCZNY WIELKIM TARASEM Z WIDOKIEM NA MORZE I MIEJSCEM GARAŻOWYM!

Sprzedam apartament o pow. użytkowej 63,06m² z ogromnym tarasem o powierzchni ok. 75m² z widokiem na morze.

Apartament usytuowany jest w nowoczesnym, komfortowym apartamentowcu z 2019r z windą zjeżdżającą do poziomu garażu w pierwszej linii zabudowy od morza). Kompleks budynków jest dostępny jedynie dla mieszkańców, ogrodzony i stale monitorowany. Do dyspozycji mieszkańców jest plac zabaw dla dzieci, tereny zielone.



Apartament składa się: z eleganckiego salonu, 2 sypialni, aneksu kuchennego oraz łazienki. Apartament znajduje się na 3 (najwyższym) piętrze budynku, posiada taras o powierzchni 75m2m2 z widokiem na morze oraz miejsce postojowe w hali garażowej w podziemiach budynku.

Łączna cena apartamentu z miejscem garażowym to 1 999 000 Zł

Apartament jest nowocześnie wykończony, z łazienką wyposażoną w kabinę prysznicową z odpływem liniowym wc i umywalkę oraz kompletnie wyposażonym i umeblowanym aneksem kuchennym (meble w zabudowie, płyta kuchenna, zmywarka, lodówka) .

Lokal mieszkalny- istnieje możliwość uzyskania kredytu hipotecznego na zakup

Istnieje możliwość oddania apartamentu pod wynajem operatorowi (nie ma takiego obowiązku), który oferuje kompleksowe usługi odnośnie zarządzania oraz wynajmu nieruchomości można także wykorzystywać apartament na własne potrzeby lub wynajmować samodzielnie.



Symbol	429385	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	429385	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 997 000, 00 PLN
Cena za m2	31 668, 25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dziwnów
Ulica	Kaprała Koniecznego	Powierzchnia całkowita	63, 06 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Osiedle zamknięte	✓	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA, GRES,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Balkon	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	6	Nr Licencji	PFRN-1838



Wypożyczenie łazienki
(wykaz)

**WC, PRYSZNIC,
UMYWALKA, GRZEJNIK
DRABINKOWY,**



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**