

LOKAL NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 35,30 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **185 000** zł

Lokal w centrum miasta w pobliżu Al. Wojska Polskiego i Pl. Zgody. Powierzchnia lokalu wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) w księdze wieczystej wynosi 35,3 m². Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu. Wejście z ulicy (2 schody) witryny, alarm. Sala sprzedaży na poziomie parteru 19 m² wyłożona terakotą, są regały. Zejście do piwnicy z lokalu i na poziomie piwnic 16,3 m² w tym magazyn 10,3 m² toaleta 3 m² oraz pomieszczenie 3 m². Ogrzewanie z pieców elektrycznych akumulacyjnych, siła, woda, kanalizacja. Czynsz do spółdzielni wynosi 480 zł. Monitoring. Lokal dobrze wyeksponowany.

Premises in the city centre near Al. Wojska Polskiego and Pl. Zgody. The area of the premises together with the adjacent room (basement) in the land and mortgage register is 35.3 m². Cooperative ownership right to the



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

premises. Entrance from the street (2 stairs), shop windows, alarm. Sales room on the ground floor 19 m² tiled, there are shelves. Descent to the basement from the premises and on the basement level 16.3 m² including a warehouse 10.3 m², a toilet 3 m² and a room 3 m². Heating from electric storage furnaces, power, water, sewage. Rent to the cooperative is PLN 480. Monitoring. Premises well exposed.



Symbol	429387	Symbol SWO	429387
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	185 000, 00 PLN	Cena za m2	5 240, 79 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	35, 30 m²	Rok budowy	1990
Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Monitoring	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	151
Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU		



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**