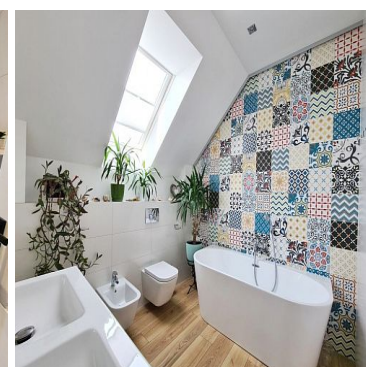
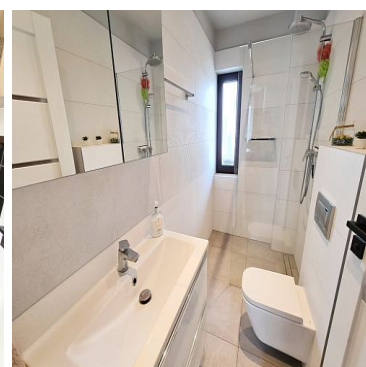
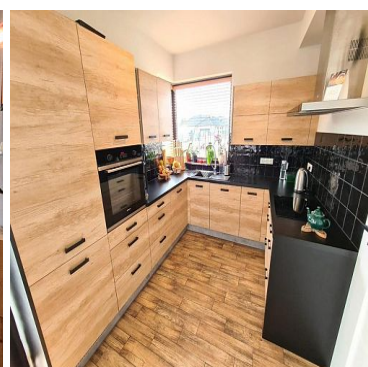
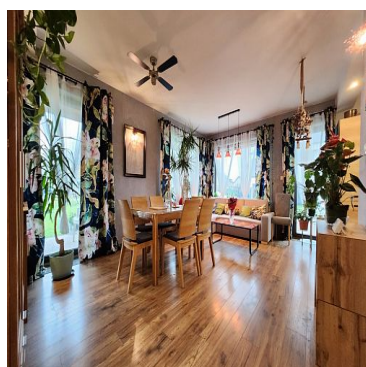


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 144,74 m², pow. działki: 1 000,00 m²,

Szczecin, Krzekowo

Cena **2 149 000** zł

Prezentujemy Państwu na sprzedaż klimatyczny dom wolnostojący z 2019 r. o pow. użytkowej ok. 144 m² usytuowany w cichej części dzielnicy Krzekowo.

Dom o bardzo funkcjonalnym rozkładzie pomieszczeń, idealnie nadający się dla sporej rodziny.

Działka o pow. 1000 m² gotowa do zaaranżowania.

Na pierwszym poziomie domu znajdują się przestronny salon (z wyjściem na taras), kuchnia w aneksie z meblami w zabudowie oraz sprzętem AGD, gabinet, łazienka z WC, spiżarnia, hol, wiatrołap oraz garaż z pomieszczeniem



technicznym. Łazienka z WC wyposażona w kabinę oraz umywalkę.

Drugi poziom stanowią 4 sypialnie w tym jedna z garderobą, łazienka z WC wyposażona w wannę, umywalkę oraz bidet, pralnia oraz korytarz.

Dodatkowo możliwość korzystania ze strychu.

Całość nowocześnie zaaranżowana oraz wykończona materiałami dobrej jakości.

W łazienkach ceramika firmy TUBĄDZIN. Na podłogach panele oraz kafle, ściany gładzone i malowane, w salonie tynk japoński.

Na wyposażeniu pozostają zabudowy stałe, pozostałe umeblowanie - do uzgodnienia.

Ogrzewanie - Na parterze ogrzewanie podłogowe, na drugim poziomie podłogowe w łazience oraz pralni. W pozostałych pomieszczeniach grzejniki.

Dom wyposażony jest w centralny odkurzacz, instalację alarmową oraz monitoring.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację oraz ciche wewnętrzne usytuowanie działki. Bardzo dobra komunikacja z Centrum miasta.

Zapraszamy na prezentacje!



Symbol	429430	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	429430	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	2 149 000, 00 PLN	Stara cena	2 199 000, 00 PLN
Cena za m2	14 847, 31 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Krzekowo	Powierzchnia całkowita	144, 74 m²
Powierzchnia działki	1 000, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	144, 74 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Monitoring	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	✓	Nr Licencji	28146



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**