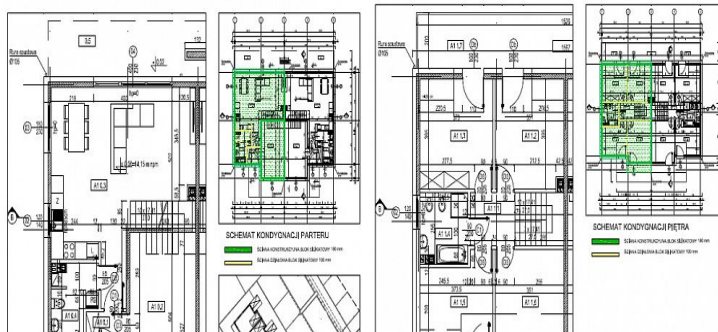


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 136,60 m², pow. działki: 321,00 m²,

Szczecin, Wielgowo

Cena **1 075 000** zł

Mam przyjemność zaprezentować Państwu 5-pokojowy nowy dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej o powierzchni 136,6 m² na działce o powierzchni 321 m² oraz możliwością zakupu drugiej połowy domu. Aktualnie są wylewane stropy.

Ogólna charakterystyka:

Jest to dom parterowy z poddaszem użytkowym. Garaż w bryle budynku.

O nieruchomości

Dom znajduje się w Szczecinie na prawobrzeżu. Na parterze wydzielono przestronny salon z aneksem



kuchennym, oraz wyjściem na taras, łazienkę oraz garaż. Na piętrze 4 pokoje, oraz łazienkę. Działka uzbrojona w sieć energetyczną, wodociągową, kanalizacyjnej,

Materiały:

Konstrukcja murowana gazobeton. Projektowane ocieplenie zewnętrzne zagęszczonym styropianem.

Ogrzewanie i chłodzenie:

Ogrzewanie podłogowe, z pompy ciepła powietrze woda.

Zapraszam na prezentację.



Symbol	429496	Stan budynku	SUROWY OTWARTY
Symbol SWO	429496	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	1 075 000, 00 PLN
Cena za m2	7 869, 69 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Wielgowo	Powierzchnia całkowita	136, 60 m²
Powierzchnia działki	321, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	136, 60 m²	Forma własności działki	INNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2024
Standard	SUROWY OTWARTY	Materiał ścian	GAZOBETON
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Ilość pięter [wliczając parter]	2
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsz garażowych	1
Powierzchnia tarasu	15	Nr Licencji	1830



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**