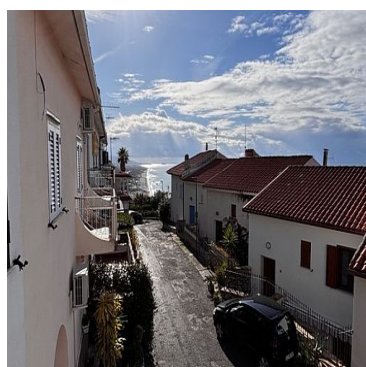


DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 106,00 m², pow. działki: 230,00 m²,

Scalea

Cena **145 000** €

Scalea, znane miasto w Górnym Tyrreńskim Cosenza, część niezwyklej Riviera dei Cedri, obszaru między zielonymi górami Parku Narodowego Pollino a krystalicznie czystym, błękitnym morzem Tyrreńskim. Rejon bogaty w historię i tradycję oraz świetną kuchnię.

W tym niezwykłym miejscu , oferujemy na sprzedaż dom w zabudowie szeregowej o pow. 106 m2 zlokalizowany w górnej części miejscowości Scalea z pięknym widokiem na morze Tyrreńskie. Nieruchomość dwukondygnacyjna , parter obejmujący przestronny salon z otwartą kuchnią , łazienka dla gości. Na piętrze znajdują się 3 przestronne sypialnie z prywatnym tarasem i dodatkową łazienką. Cały dom został niedawno wyremontowany z całkowitą modernizacją instalacji elektrycznej , hydraulicznej ,



grzewczej , nowa stolarka okienna , drzwiowa . Nowe meble wypoczynkowe, kuchenne i wyposażenie kuchni jest wliczone w cenę sprzedaży, co daje możliwość natychmiastowego zamieszkania. Lokalizacja jest idealna, zaledwie 1,5 km od centrum miasta. Powierzchnia użytkowa wynosi 106 m².
Dom składa się z 3 sypialni, salonu i 2 łazienek. Dom z orientacją zachodnią .
Ponadto do dyspozycji gości jest miejsce parkingowe oraz taras na parterze.
Dom ogrodzony, wykończony i wyposażony, Doskonała inwestycja w nieruchomość jako dom wakacyjny lub do zamieszkania na stałe.



Symbol	429513	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	429513	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena w EURO	145 000, 00 €
Cena za m2 w EURO	1 367, 92 €	Kraj	WŁOCHY
Miejscowość	Scalea	Ulica	Panoramica
Powierzchnia całkowita	106, 00 m²	Powierzchnia działki	230, 00 m²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	106, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	SZEREGOWIEC
Rok budowy	1998	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	INNE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Klimatyzacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Rodzaj podłogi	GRES,	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Ilość balkonów	1	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	6177	Wyposażenie łazienki (wykaz)	OKNO, BIDET, WC, UMYWALKA,



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl

PRYSZNIC,



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**