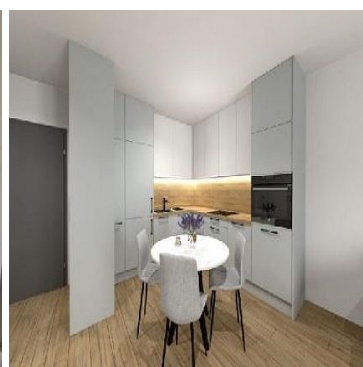
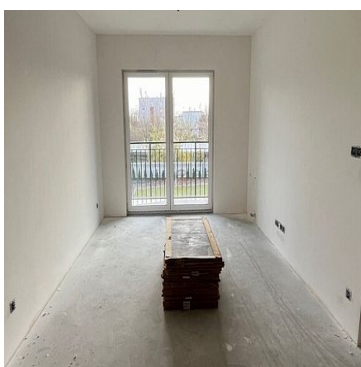
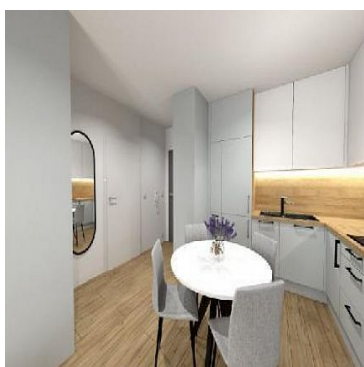
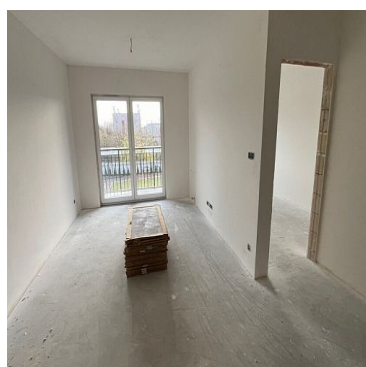


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 40,74 m²,

Szczecin, Żelechowa

Cena **448 401** zł

Jeśli planujesz skredytować tę nieruchomość – zadzwoń do mnie.

Do sprzedaży mieszkanie 2 pokojowe z balkonem oraz miejscem postojowym w stanie deweloperskim w dzielnicy Żelechowa w Szczecinie. Nieruchomość bardzo ładnie położona, z ładnym widokiem na Stocznię Szczecińską. W pobliżu pełna infrastruktura: przystanek komunikacji miejskiej, Lidl, Leroy Merlin, szkoły i przedszkola, park. Miejsce dobrze skomunikowane z centrum miasta.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 40,74m² na którą składają się:
- salon połączony z aneksem kuchennym oraz z wyjściem na balkon



- 1 pokoje
- łazienka
- hall

Dodatkowo do ceny mieszkania trzeba doliczyć miejsce postojowe w cenie 20.000,00 zł.

Mieszkanie może być sprzedane w standardzie deweloperskim (11000zł/m²) lub wykończone pod klucz z meblami i niezbędnym sprzętem AGD w cenie 13500zł/m².

Właściciel gwarantuje wysoką jakość wykończenia oraz funkcjonalny rozkład pomieszczeń.

Przedstawione wizualizacje prezentują przykładowe propozycje aranżacyjne i wyposażeniowe nieruchomości.

Budynek posiada ciekawą architekturę, która zapewnić będzie ładne widoki na stocznie i okolice.

Duży balkon gwarantuje intymność, a zarazem przestrzenne widoki.

Budynek przyjazny jest osobom niepełnosprawnym, wyposażony w cichobieżne windy.

Wewnątrz budynku ładne patio do użytku mieszkańców.

Duża liczba miejsc parkingowych oraz opcja zakupu miejsca garażowego w garażu podziemnym za dodatkową opłatą.

Polecam i zapraszam do zakupu.



Symbol	429539	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	429539	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	448 401, 14 PLN
Cena za m2	11 006, 41 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Żelechowa	Ulica	ul. Studzienna
Powierzchnia całkowita	40, 74 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	✓	Garaż	✓
Balkon	✓	Nr Licencji	11681



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**