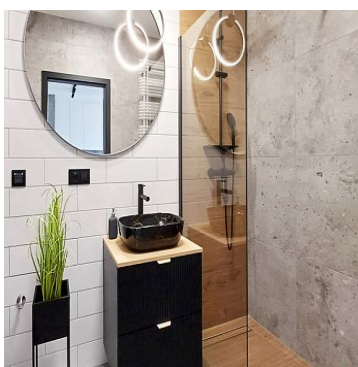
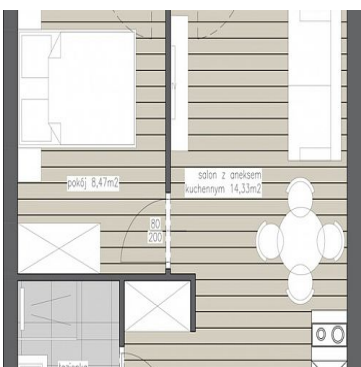
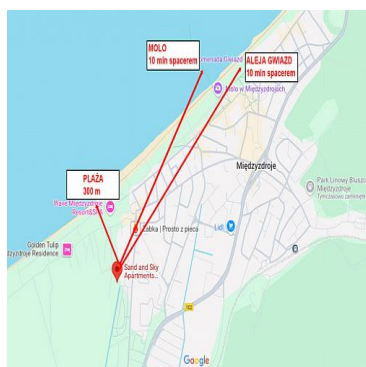


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,44 m²,

Międzyzdroje

Cena **599 000** zł



Zapraszam do okazijnego zakupu dwupokojowego apartamentu w stanie deweloperskim z balkonem o pow. 31,44 m², znajdującego się na czwartym piętrze nowoczesnego apartamentowca w Międzyzdrojach ul. Gryfa Pomorskiego. (zdjęcia są wizualizacją) Atrakcyjna cena zawiera dodatkowo zamówioną klimatyzację.

Apartamentowiec znajduje się w drugiej linii zabudowy, oddalony w linii prostej o 400 m od piaszczystej plaży. Otoczony zielenią w spokojnej części Międzyzdrojów oddalony 10-15 min spacerem od centralnych atrakcji : Molo czy Aleja Gwiazd

Apartament to atrakcyjna propozycja dla inwestorów szukających miejsca do inwestycji pod wynajem, do dalszej



sprzedaży lub na własny użytek. Każdy z Właścicieli w dowolny sposób może korzystać z apartamentu bez ograniczeń (100% własności).

Sprzedaży podlega cesja praw do nabycia ze zwrotem wpłaconej kwoty. Pozostała część do zapłaty do developera na koniec marca 2025. Mieszkanie spełnia wymogi do odliczenie 23% Vat

Niebywałą zaletą jest balkon o powierzchni 10 m², oferujący dodatkową przestrzeń do zaaranżowania i relaksu. Wyjdiesz na niego z salonu i z sypialni!

Idealny na wypoczynek lub jako inwestycja pod wynajem!.

Dodatkowo przysługuje wykup miejsca parkingowego w kwocie 49 000,00 zł brutto.

Zdjęcia poglądowe i schemat w załączeniu.

Nie przegap okazji, aby zostać właścicielem tego miejsca. Skontaktuj się



Symbol	429669	Symbol SWO	429669
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena 	599 000, 00 PLN	Cena za m2	19 052, 16 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Międzyzdroje	Ulica	ul. Gryfa Pomorskiego
Powierzchnia całkowita	31, 44 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Powierzchnia kuchni	14, 33 m ²	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	8, 47
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Winda w nieruchomości	✓	Monitoring	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Grupa Filar
ul. Tenisowa 29/5
507-104-500
biuro@grupa-filar.pl



Sobiesław Berenda

507104500
s.berenda@grupa-filar.pl

Więcej ofert na stronie **www.grupa-filar.pl**